

Azura World Residence & Hotel

TÜRKLER, ALANYA

36.6024041, 31.8153835



PROJE HAKKINDA

Azura World Residence & Hotel, Alanya'nın batısında, lüks otelleriyle ünlü ve gelişmekte olan **Türkler** bölgesinde konumlanan benzersiz bir yaşam ve tatil projesidir. 76.000 m² alan üzerine kurulan bu yeni nesil konsept, konforlu yaşamı, lüks tatili ve yatırım fırsatını bir arada sunar.

Proje kapsamında:

- 5 yıldızlı otel
- 1+1'den 5+1'e kadar farklı daire tipleri
- 2+1 dubleks/townhouse evler
- Özel yüzme havuzlu 5+1 villalar
- 6+1 başkanlık villası yer almaktadır.

GENEL ALAN VE MİMARİ

- Toplam arsa alanı: 76.000 m²
- Yeşil alan: 20.000 m²
- Yapı alanı: 15.000 m²

- Tesis altyapısı: 41.000 m²

Proje 656 adet geniş daireden oluşur. Balkonlar minimum 20 m², salonlar ise en az 28 m² olacak şekilde tasarlanmıştır. Zemin kattaki daireler özel bahçe ve havuza doğrudan çıkış imkânı sunar. XL daire tiplerinde ekstra banyo ve odalı planlar mevcuttur — misafir odası, ofis ya da giyinme odası olarak kullanılabilir.

KONUM

Azura World, Alanya şehir merkezine 15 km, özel plajına ise sadece 300 metre mesafede yer almaktadır. Proje; alışveriş merkezleri, aquaparklar ve spor komplekslerine yürüme mesafesindedir.

Yakın mesafedeki önemli noktalar:

- Alanya merkez – 15 km
- Gazipaşa Havalimanı – 60 km
- Antalya Havalimanı – 110 km
- Mahmutlar – 30 km
- Antik Side Kenti – 40 km

TESİS VE SOSYAL ALTYAPI

Azura World, hem daire sahiplerine hem de otel misafirlerine üst düzey sosyal alanlar sunar:

- Yetişkin ve çocuk aquaparkları
- Dalga havuzu, çatıda sonsuzluk havuzu
- Açık/kapalı yüzme havuzları
- Spor sahaları, tenis kortu, koşu parkurları, yoga alanları

- Karaoke bar, açık hava sineması, disko
- Çocuk oyun alanları, mini tren, çocuk bahçesi
- Lunapark ve buz pateni pisti
- Kafeler, butik mağazalar, havuz barı, alışveriş caddesi
- 550 metrelik yapay kanal ve yürüyüş yolları

SPA & WELLNESS

Proje bünyesinde genel ve VIP olmak üzere iki ayrı SPA merkezi yer alır:

- Türk hamamı, sauna, buhar odası
- Tuz odaları ve toplamda 20'den fazla masaj odası
- Fitness salonu
- Kadınlara özel SPA alanı
- Kapalı yüzme havuzları
- Güzellik salonu, kuaför, vitamin bar
- Dinlenme odaları ve kişisel bakım alanları

ÖZEL PLAĞ

Akdeniz'in keyfi özel bir plajla çıkar. Projeye ait özel plaj, sadece 300 metre uzaklıktadır. Ulaşım şu şekilde sağlanır:

- Keyifli bir yürüyüşle 5 dakikada

- Sadece site sakinleri ve misafirlerine özel servisle ulaşım imkânı

Genel Bakış

Amaç: Satılık	Alanı: 80 – 300m2	Kat: 1
Toplam Kat: 5	Min fiyat: €125000	Manzara: Deniz/Havuz/Dağ
Denizden: 300 metre	Merkezden: 10 km'den fazla	Havaalanından: 60km

İç mekan olanakları

Açık hava olanakları

- ✓ Kapıcı
- ✓ Güvenlik
- ✓ Havuz
- ✓ Kapalı Havuz
- ✓ Aquapark
- ✓ Fitness
- ✓ SPA
- ✓ Sauna
- ✓ Hamam
- ✓ Buhar Odası
- ✓ Ortak Bahçe
- ✓ Çocuk parkı
- ✓ Özel Bahçe
- ✓ Dinlenme ve barbekü alanları
- ✓ Tenis Kortu
- ✓ Oyun Odası
- ✓ Mini Kulüp
- ✓ Otopark
- ✓ Otopark (Kapalı)
- ✓ Konferans Salonu
- ✓ Sosyal Kulüp
- ✓ Kiralama Yönetimi
- ✓ Balkon
- ✓ Asansör



Alanya Home Construction & Real Estate

Agent Details

valentina@alanya-home.com – Валентина Султ

