### **BALTA RESIDENCE**

MAHMUTLAR, ALANYA 36.4902361, 32.0990063







Alanya Mahmutlar - Balta Residence Luxury 4+1 Duplex Apartment - Furnished

Location: Mahmutlar, Alanya

**Apartment Features:** 

• 4+1 Duplex

• 250 m²

• Total Floors: 12

• Floor: 12th

• Bathrooms: 3, WCs: 3

• Balconies: 3

• Storage Room

Facade: North-South

#### **Amenities & Social Areas:**

• Swimming Pool

- Fitness Center
- Parking Lot
- Generator
- Gazebo
- Barbecue Area
- 24/7 Security

#### **Opportunities and Comfort**:

This exclusive duplex apartment is located in one of the most prestigious areas of Alanya, offering spacious living areas and modern amenities for a comfortable lifestyle. Its proximity to the sea and rich social facilities make it an ideal living space.

### Огляд

Призначення: Продаж	Площа: 250m2	Поверх: 12
Загальна кількість поверхів: 13	Ціни від: €190000	Переглянути: Море
3 моря: до 400 м	Від Центру: В центрі	3 Аеропорту: 20км

# Зручності в приміщенні

## Зручності на природі

✓ Doorman ✓ Басейн ✓ Fitness ✓ Rest & BBQ areas ✓ Балкон ✓ Ліфт





valentina@alanya-home.com - Валентина Султ