

Vega Icon Residence

Oba Alanya

36.5323918, 32.0388991



Verkauf von 1+1 Wohnungen in Oba in einer neuen Luxus-Wohnanlage Vega Icon Residence Oba mit allen Annehmlichkeiten, die sich in Alanya im beliebten Oba-Gebiet befindet. Die Entfernung zum Meer beträgt 1700 Meter. Internationaler Flughafen Alanya (Gazipasa) – 30 km. Eine Option für wahre Kenner des Komforts und der Schönheit der Natur – alle Details sind bis ins kleinste Detail ausgearbeitet, damit Ihr Aufenthalt hier so hell und komfortabel wie möglich ist.

zum historischen Zentrum von Alanya – 2500 Meter.

zum Laden – 350 Meter

Waldorfschule – 1000 Meter.

zur städtischen Schule – 650 Meter.

zum Stadtkrankenhaus – 2600 Meter.

Metro-Einkaufszentrum – 2800 Meter.

Oba ist ein prestigeträchtiger Stadtteil von Alanya, der sich durch niedrige Gebäude auszeichnet. Gute Sandstrände, eine malerische Promenade am Meer, die gesamte notwendige städtische Infrastruktur ist vorhanden, der Metro-Hypermarkt, das Alanium-Einkaufszentrum, viele Restaurants, kleine Geschäfte, Parks und Spielplätze, Tennis- und Fußballplätze.

Die Vega Icon Residence Oba ist ein neues Projekt, das auf einem der wenigen freien Grundstücke im Oba-Familiengebiet in Alanya gebaut wird. Der Komplex befindet sich auf einem Grundstück von 4403 m², in einer ruhigen Gegend, in der Nähe aller Cafés, Restaurants und Geschäfte sowie des Stadtzentrums, von wo aus es mit öffentlichen Verkehrsmitteln erreichbar ist. Die Vega Icon Residence wird aus zwei fünfstöckigen Blöcken mit insgesamt 80 Wohnungen bestehen und in einem geschützten Gebiet neben einem großen Stadtpark und einem Tennisplatz liegen. Durchdachte Grundrisse, modernes Design und Architektur – die Infrastruktur eines Fünf-Sterne-Hotels eignet sich sowohl für einen dauerhaften Aufenthalt als auch für einen komfortablen Aufenthalt abseits des lauten Zentrums des Resorts.

Wohnungstypen und Fläche:

1+1 Wohnungen – 40 Stk. (von 52 qm bis 53 qm)

2+1 Maisonette auf zwei Ebenen – 20 Stk. (von 83 qm bis 119 qm)

3 + 1 Maisonette auf zwei Ebenen mit Garten – ab 104 qm bis zu 121 qm

3+1 zweistöckiges Maisonette–LOFT mit Garten – ab 121 m² bis zu 141 qm

3+1 zweistöckiges Maisonette–LOFT mit Garten und Swimmingpool – 1 Stk. (141 qm+111 qm+30 qm)

3 + 1 Maisonette auf zwei Ebenen mit Garten und Swimmingpool – 1 Stk. (121 qm+129 qm+30 qm)

Alle Wohnungen sind mit hochwertigen modernen Möbeln ausgestattet, darunter: Eingangstür aus Stahl, Video–Gegensprechanlage, Doppelverglasung an den Fenstern, Balkon, Innentüren, Einbauküche mit Granitarbeitsfläche, ausgestattetes Badezimmer (Dusche, Sanitärset, Einbauschränke). Möbel, Wandspiegel), Grund– und Dekorationsbeleuchtung, Bodenbelag – Keramikfliesen, Wände – abwaschbare Farbe, Steckdosen und Schalter, TV–Kabel, Klimaanlageverkabelung. Hochwertige Baumaterialien. Ausgezeichnetes, einzigartiges Immobilienangebot in Oba, sowohl für Investitionen als auch für komfortables Wohnen.

Diese Wohnungen in einer Wohnanlage in Oba (Alanya), eine der seltenen Kombinationen aus Lage, Aussicht und Preis. Geeignet für alle, die Privatsphäre und Ruhe suchen und gleichzeitig gewinnbringend in Immobilien in der Türkei investieren möchten. Die Beliebtheit und das Prestige des Bezirks Oba nehmen ständig zu, was seine Investitionsattraktivität erhöht.

Der Komplex bietet eine hervorragende interne Infrastruktur mit einer breiten Palette an Annehmlichkeiten und Dienstleistungen für ein erfülltes Leben und Erholung sowie für Sport.

Die Infrastruktur des Vega Icon Residence–Komplexes: ein Außenpool mit Wasserrutschen, ein Kinderbecken, eine Liegewiese, eine Café–Bar am Pool, ein Innenpool, ein Spa–Bereich, eine Sauna, ein Türkisches Bad (Hamam), ein Entspannungsbereich Bereich, Duschen, Umkleieräume, Badezimmer, Fitnessraum – 32 qm, Kinderspielzimmer – 39 qm, Kinderbad, Tagungs– und Ruheraum – 32 qm, Billard, Tischtennis, Bar, Restaurant, Kino – 28 qm , Lobby, 4 Aufzüge in jedem Block, Kinderspielplatz, angelegter Garten, Grillplatz, zentrales Satellitensystem, Videoüberwachungssystem, Außenparkplatz, überdachter Parkplatz, Hausmeister, 24/7–Sicherheitsdienst, Stromgenerator, Strand–Shuttleservice, unterirdischer Durchgang zum Park.

Baubeginn: 15.09.2022

Fertigstellung: 30.03.2024

Zinslose Raten sind möglich: Die erste Rate beträgt 30 %, Raten bis zum Bauende.

Überblick

Zweck: Verkauf	Square: 52m ²	Gesamte Etagen: 5
Preise ab: €146000	Aussicht: Meer/Schwimmbad/Berg	Vom Meer: bis 1500 m

Startdatum: 11/2022m/y	Endtermin: 3/2024m/y	Rate ab, %: 30
Eigentum: Bauherr		

Innenausstattung

- ✓ Kabelfernsehen

Outdoor-Ausstattung

- ✓ Sicherheit
- ✓ Schwimmbad
- ✓ Innenpool
- ✓ Wasserpark
- ✓ Fitness
- ✓ SPA
- ✓ Sauna
- ✓ Bad
- ✓ Gemeinschaftsgarten
- ✓ Spielplatz
- ✓ Ruhe- & Grillplätze
- ✓ Spielzimmer
- ✓ Parken
- ✓ Parkplatz
(Geschlossen)
- ✓ Konferenzraum
- ✓ Aufzug



Alanya Home Construction & Real Estate

Agent Details

kemal@alanya-home.com – Alanya Home

