

# Royal Grand Exclusive

Center Alanya

36.5339684, 31.9917038



Royal Grand Exclusive, şehir merkezinde Mehmet Akif Ersoy caddesi üzerinde yer almaktadır. Binanın Antalya havalimanına uzaklığı 120 km, Gazipaşa havalimanına uzaklığı 40 km'dir. ve Alanya deniz limanına sadece 2 km uzaklıktadır.

Karayolu ve çevreyolu nedeniyle hareket ve ulaşımında herhangi bir sorun yaşanmamaktadır. Yol geçişleri projenin hemen yakınında bulunmaktadır.

Hastane, banka, okul gibi gerekli tüm kurumlar yürüme mesafesindedir Kraliyet Kuleleri'nden. Sadece birkaç adım uzaklıkta çarşı ve deniz ürünleri pazarı da var Sezonun en taze ürünlerini bulabileceğiniz yer.

Mağazalar, süpermarketler, kafe ve restoranlar projeye aynı doğrultuda yer alıyor ve Mavi bayraklı ünlü "Kleopatra" 500 metre uzaklıktadır.

Projenin Genel Özellikleri:

Royal Grand Exclusive'in toplam alanı 2064 m<sup>2</sup>'dir. 88'li tek bir blok var içindeki daireler:

- ☑ 81 adet 1+1
- ☑ 3 adet 2+1 dubleks
- ☑ 4 adet 3+1 dubleks

Sosyal tesisler:

Sosyal tesisler uygun yaşam kalitesi düzeyini sağlayacak şekilde özel olarak tasarlandı ve Arkadaşlarınız ve ailenizle rahat vakit geçirmeniz için.

Yani dairenizde kendinizi özgür ve rahat hissetmeniz için şunlar var:

- ☑ Açık havuz
- ☑ Kapalı havuz
- ☑ Çocuk havuzu
- ☑ Havuz barı

- ☑ Türk hamamı
- ☑ Sauna
- ☑ Fitness
- ☑ Kafeterya
- ☑ Çocuk oyun alanı
- ☑ Yönetim ofisi

ve misafirleriniz için bazı otel tipi odalar.

Teknik özellikler:

Bina:

- ☑ Uydu TV sistemi
- ☑ WiFi sistemi
- ☑ İki asansör
- ☑ İki jeneratör
- ☑ Hidrofor
- ☑ Su depoları

Daireler:

- ☑ Anlık su ısıtıcısı
- ☑ Klima yapısı
- ☑ Asma tavan
- ☑ Gömme ışıklar
- ☑ Yıkabilir duvar boyası
- ☑ Seramik zeminler
- ☑ Banyo ve mutfak mobilyaları
- ☑ Alüminyum cam
- ☑ Balkon korkulukları alüminyum ve temperli camdan yapılmıştır.
- ☑ Birinci sınıf lavabo, evye, duşakabin ve lambalar

Güvenlik ve çevre:

Proje sahasında kendinizi güvende hissetmenizi sağlayacak detaylar:

- ☑ Yangın çıkışı/girişi, çıkış yönlendirme işaretleri ile yangın merdiveni
- ☑ Çelik kapılar
- ☑ Video gözetim sistemi
- ☑ Diafon (intercom) video sistemi
- ☑ Acil toplanma noktaları

## Genel Bakış

Amaç: Satılık	Alanı: 55m2	Toplam Kat: 9
---------------	-------------	---------------

Min fiyat: €150000	Denizden: 500 metre	Merkezden: Merkezde
Havaalanından: 40km		

## İç mekan olanakları

- ✓ İnternet

## Açık hava olanakları

- ✓ Güvenlik
- ✓ Havuz
- ✓ Kapalı Havuz
- ✓ Fitness
- ✓ Sauna
- ✓ Hamam
- ✓ Çocuk parkı



## Alanya Home Construction & Real Estate

### Agent Details

kemal@alanya-home.com – Alanya Home

