

Nobby Garden Авсаллар Алания Анталия Турция

Avsalar Alanya Antalya

36.455694, 32.1368449



Новый проект- это стильный жилой комплекс с акцентом на размеренный ритм жизни и беззаботный отдых. Идеальное сочетание приятной цены и высокого качества реализуется в грамотных функциональных планировках квартир и прекрасного набора объектов инфраструктуры, которые созданы как для отдыха, так и для комфортного постоянного проживания всей семьей. Проект расположился в одном из самых тихих и уютных районов Алании - Авсаллар.

Этот район известен своими песчаными пляжами и природными красотами хвойных лесов. Тут есть вся необходимая городская инфраструктура: кафе и рестораны, сетевые супермаркеты и фермерский рынок по средам, государственная больница и частные клиники, аптеки, детские сады, школы, банки и прочее.

Расположение:

Расстояние до аэропорта Анталия: 90 км

Расстояние до аэропорта Газипаша: 60 км

Расстояние до центра Алании: 20 км

Расстояние до моря: 800 м

Расстояние до магазинов, кафе, ресторанов и других объектов социальной инфраструктуры: 300 м

Расстояние до фермерского рынка: 650 м

Строительство начнется в сентябрь 2021

Завершение строительства запланировано на 31 Августа 2023 года.

Площадь земельного участка: 6000 м²

Наличие в жилых комплексах объектов инфраструктуры для отдыха и комфортабельного проживания является стандартом качества. Инфраструктура комплекса не оставит вас равнодушными!

На территории комплекса находится:

- Открытый плавательный бассейн с горками
- Детский бассейн
- Крытый бассейн с подогревом и детским отделением
- Тренажерный зал
- Турецкий хамам
- Сауна
- Римская парная
- Массажная комната
- Лобби и лаунж-зона с бильярдом
- Барбекю
- Мини-кинотеатр

- Детская площадка
- Детская игровая комната
- Сад с ландшафтным дизайном
- Теннисный корт
- Открытая парковка
- Крытая парковка
- Лифт
- Спутниковая антенна
- Генератор электричества
- Круглосуточное видеонаблюдение
- Смотритель

Жилые блоки возведены в соответствии с европейскими стандартами по современным технологиям с использованием высококачественных материалов. Все квартиры сдаются в чистовой отделке.

Характеристики квартир:

- Высота потолков 2,95 м;
- Стальная входная дверь, качественные межкомнатные двери;
- Кухонный гарнитур с гранитной столешницей;
- Качественная сантехника;
- Полностью оборудованные санузлы с душевыми кабинами;
- Стены окрашены моющейся краской
- Окна с двойным остеклением и алюминиевым профилем;
- Покрытие пола – керамическая плитка;
- Видеодомофон;
- Розетки для интернета и IP телевидения;
- Искан (техпаспорт) уже включен в стоимость.

Проект состоит из двух блоков на 117 квартир различных планировок. Современный дизайн проекта был разработан ведущим архитектурным бюро Алании.

Квартиры:

Жилой комплекс состоит из 117 квартир планировок:

- 1+1 (с одной спальней); 58м² стоимостью от 52.000€
- 2+1 (с двумя спальнями); 101м² стоимостью от 78.000€
- Дуплексов 2+1 (двухуровневые апартаменты с двумя спальнями); 110м² стоимостью от 112.000€
- Дуплексов 3+1 (двухуровневые апартаменты с тремя спальнями); 211м² стоимостью от 146.000€
- Дуплексов 4+1 (двухуровневые апартаменты с четырьмя спальнями); 199м² стоимостью от 156.500€

Рассрочка: В жилом комплексе мы предлагаем беспроцентную рассрочку до конца строительства с первоначальным взносом лишь 30 % от полной стоимости недвижимости.

Менеджер: Алмат Дуамбек

Тел/Ватсап: <https://wa.me/+905526428253>

Обзор

Цель: Продам	Площадь: 58-211м ²	Цена от: €104000
--------------	-------------------------------	------------------

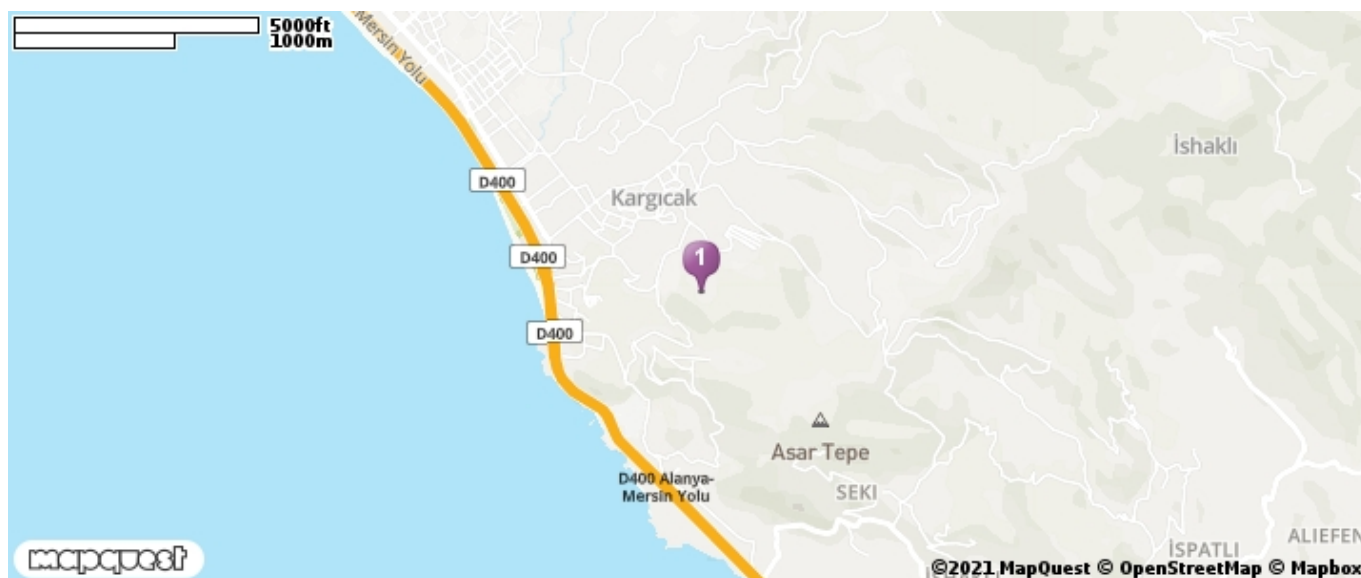
Цены до: €156000	Вид: Море	От моря: до 800 м
От центра: от 10 км	От аэропорта: 60км	Начало стройки: 9/2021м/г
Дата окончания: 8/2023м/г	Рассрочка от, %: 70	Собственник: Застройщик

Внутренние удобства

- ✓ Кабельное телевидение

Удобства на открытом воздухе

- ✓ Швейцар
- ✓ Охрана
- ✓ Бассейн
- ✓ Крытый бассейн
- ✓ Аквапарк
- ✓ Фитнес
- ✓ СПА
- ✓ Сауна
- ✓ Хамам
- ✓ Паровая комната
- ✓ Коммунальный сад
- ✓ Детская площадка
- ✓ Площадки для отдыха и барбекю
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Игровая комната
- ✓ Стоянка
- ✓ Гараж
- ✓ Балкон
- ✓ Лифт



Alanya Home Construction & Real Estate

