

Nobby Garden Avsallar Alanya Antalya Turska

Avsallar Alanya Antalya

36.455694, 32.1368449



Novi projekat je moderan stambeni kompleks sa naglaskom na odmereni tempo života i bezbrižno opuštanje. Idealan spoj ugodne cijene i visokog kvaliteta ostvaruje se u kompetentnim funkcionalnim rasporedima stanova i odličnim infrastrukturnim sadržajima, koji su stvoreni kako za rekreaciju tako i za udoban stalni boravak cijele porodice. Projekat se nalazi u jednom od najtiših i najudobnijih područja Alanje - Avsallar.

Područje je poznato po svojim pješčanim plažama i prirodnim ljepotama četinarskih šuma. Postoji sva potrebna urbana infrastruktura: kafići i restorani, lanci supermarketa i farmerska pijaca srijedom, javna bolnica i privatne klinike, apoteke, vrtići, škole, banke i drugo.

Lokacija:

Udaljenost do aerodroma Antalya: 90 km

Udaljenost do aerodroma Gazipaša: 60 km

Udaljenost do centra Alanje: 20 km

Udaljenost od mora: 800 m

Udaljenost do dućana, kafića, restorana i ostale društvene infrastrukture: 300 m

Udaljenost do Farmer Marketa: 650 m

Izgradnja će početi u septembru 2021

Završetak izgradnje zakazan je za 31. avgust 2023. godine.

Površina zemljišta: 6000 m²

Dostupnost infrastrukturnih objekata za rekreaciju i udoban život u stambenim kompleksima je standard kvaliteta.

Na teritoriji kompleksa nalaze se:

- Vanjski bazen sa toboganima
- Dječiji bazen
- Zatvoreni grijani bazen sa dječjim dijelom
- Teretana
- Turski hamam
- Sauna
- Rimska parna soba
- Prostorija za masažu
- Lobi i dnevni boravak sa bilijarom
- Roštilj
- Mini kino
- Igralište
- Dječija igraonica

- Uređen vrt
- Tenisko igralište
- Vanjski parking
- Natkriveni parking
- Lift
- Satelitska antena
- Generator električne energije
- 24-satni video nadzor
- Domar

Stambeni blokovi su građeni u skladu sa evropskim standardima korišćenjem savremenih tehnologija korišćenjem visokokvalitetnih materijala. Svi stanovi se iznajmljuju u finoj završnoj obradi.

Karakteristike apartmana:

- Visina plafona 2,95 m;
- Čelična ulazna vrata, kvalitetna unutrašnja vrata;
- Kuhinjski set sa granitnom radnom pločom;
- Visokokvalitetni vodovod;
- Potpuno opremljena kupatila sa tuš kabinama;
- Zidovi ofarbani perivom bojom
- Prozori sa duplim staklom i aluminijumskim profilom;
- Podna obloga - keramičke pločice;
- Video interfon;
- Utičnice za Internet i IP TV;
- Iskan (potvrda o registraciji) je već uključen u cijenu.

Projekat se sastoji od dva bloka za 117 stanova različitih rasporeda. Moderan dizajn projekta razvila je vodeća arhitektonska firma Alanya

Apartmani:

Stambeni kompleks se sastoji od 117 stanova, rasporeda:

- 1+1 (jedna spavaća soba); 58m² košta od 52.000 €
- 2+1 (sa dvije spavaće sobe); 101m² košta od 78.000 €
- Duplex 2+1 (duplex apartmani sa dvije spavaće sobe); 110m² košta od 112.000 €
- Dupleksi 3+1 (dupleks apartmani sa tri spavaće sobe); 211m² košta od 146.000 €
- Dupleksi 4+1 (dupleks apartmani sa četiri spavaće sobe); 199m² košta od 156.500 €

Rata: U stambenom kompleksu nudimo beskamatno otplatu na rate do kraja izgradnje uz početnu uplatu od samo 30% ukupne vrijednosti nekretnine.

Pregled

Svrha: Prodano	Square: 58–211m ²	Cijene od: €104000
Maks cijena: €156000	Pogled: More	Od mora: do 800 m
Iz centra: od 10 km	Sa aerodroma: 60km	Datum početka: 9/2021m/y

Datum završetka: 8/2023m/y

Rata od, %: 70

Vlasništvo: Graditelj

Unutrašnje pogodnosti

✓ Kablovska televizija

Vanjske pogodnosti

✓ Vratar

✓ Sigurnost

✓ Pool

✓ Zatvoreni bazen

✓ Aquapark

✓ Fitness

✓ SPA

✓ Sauna

✓ Bath

✓ Parna soba

✓ Communal Garden

✓ Igralište

✓ Prostori za odmor i
roštilj

✓ Tenisko igralište

✓ Igraonica

✓ Parking

✓ Parking Garage

✓ Balkon

✓ Lift



Alanya Home Construction & Real Estate

