

# Bronze Avsallar Alanya Antalya Türkei

Avsallar Alanya Antalya

36.455694, 32.1368449



Das Investitionsprojekt befindet sich in der Stadt Alanya in der Region Avsallar, in der Nähe des berühmtesten Strandes Incekum. Es besticht durch sein abwechslungsreiches Design und seine architektonische Struktur. Avsallar ist eine der ökologisch saubersten Gegenden, in der sich unsere gemütliche Anlage befindet, umgeben von Pinien und einem herrlichen Blick auf das Meer, den Wald und die Berge.

Der Komplex befindet sich auf einer Fläche von 4.600 m<sup>2</sup> und wird aus einem Wohnblock mit 8 Etagen bestehen.

Es stehen Wohnungen zur Auswahl

1 + 1; 50m<sup>2</sup> kosten ab 39.500 €.

2 + 1; 80m<sup>2</sup> kosten ab 57.500 €

Alle Wohnungen werden mit hochwertiger Ausstattung, Sanitärarmaturen, Küchengeräten vermietet.

Zur Infrastruktur des Komplexes gehören ein Außen- und Innenpool, ein Wasserpark, ein Spa-Center, ein Whirlpool, eine Sauna, ein Dampfbad, ein Ruheraum, ein Fitnesscenter, ein Kino, eine Café-Bar, ein Tennisplatz Hof, ein Kinderspielplatz, ein Spielzimmer, 7/24 Sicherheit, Sicherheitskameras, Parkplatz, Generator und kostenloses Internet, Transfer zum Strand von Incekum.

Dies sind gute Investitionsaussichten in der Region Avsallar. Die Wohnung kann für Ihren eigenen Urlaub genutzt werden und ist auch eine gute Option für die Langzeit- oder Kurzzeitmiete.

Das Territorium wird mit dekorativen Grünflächen und einem gepflegten Garten geschmückt.

LAGE

Avsallar / Alanya / Türkei.

Entfernung zum Zentrum von Avsallar: 800 m

Entfernung zum Meer: 1300m

Entfernung zum Flughafen Gazipasa: 50 km

Entfernung zum Flughafen Antalya: 105 km

ALLGEMEINE EIGENSCHAFTEN

Außenpools für Erwachsene und Kinder

Ruhepavillons und Grillplatz

Fitnessstudio

Beheiztes Hallenbad

Sauna und Whirlpool

Duschen und Umkleidekabinen  
 Internet im Gemeinschaftsbereich des Projekts  
 Spielplatz  
 Offener Parkplatz  
 Generator

**SICHERHEITSSYSTEM**

Eingezäuntes und bewachtes Territorium  
 24-Stunden-Videoüberwachung  
 Portiers Wohnung  
 Hausmeister

**TECHNISCHE SPEZIFIKATIONEN**

Die Innenwände der Wohnungen sind projektgemäß mit Gips verputzt,  
 verzierte Zwischendecken  
 Keramik- und Marmorböden  
 Doppelwände mit Schall- und Wärmedämmung  
 Gepanzerte Eingangstüren  
 Doppelverglaste Fenster, PVC  
 Internet und zentrale Satellitenanlage  
 Sonderveredelung von Außenwänden

Innentüren

**KÜCHE**

- Einbauküche
- Arbeitsplatte aus Granit
- Keramikbodenbelag

**BAD**

- Wand- und Bodendekoration aus Keramik
- Einbaumöbel in Bädern, Waschbecken, wandhängendes WC, Dusche
- Kessel

**BALKON**

- Aluminiumgeländer + Glas
- Keramikböden und Außenbeleuchtung

**DATUM VON BAUBEGINN UND ENDE DES BAUES**

Beginn: 30.09.2021

Fertigstellung: 30.12.2022

Bei einer Anzahlung von 30% ist eine Ratenzahlung bis zum Bauende möglich.

**Überblick**

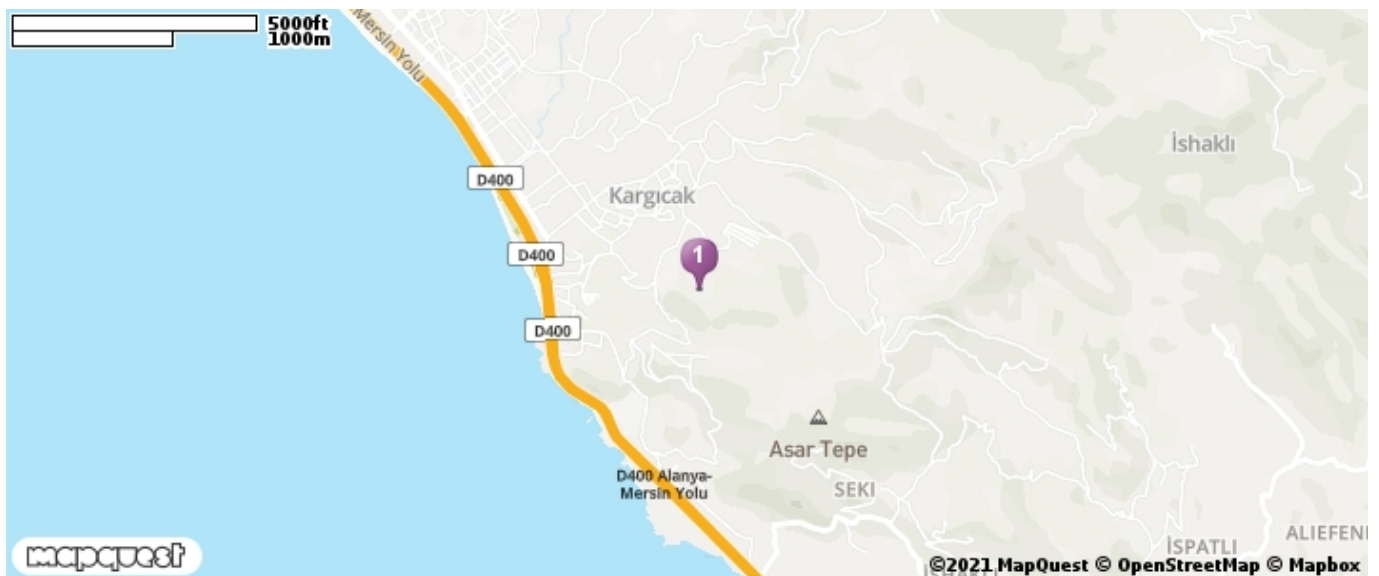
Zweck: Verkauft	Square: 50–80m2	Gesamte Etagen: 8
Preise ab: €90000	Höchstpreis: €57500	Aussicht: Meer/Berg
Vom Meer: bis 1500 m	Von der Mitte: ab 10 km	Vom Flughafen: 20km
Startdatum: 9/2021m/y	Endtermin: 12/2022m/y	Rate ab, %: 70
Eigentum: Bauherr		

## Innenausstattung

- ✓ Internet
- ✓ Whirlpool

## Outdoor-Ausstattung

- ✓ Türsteher
- ✓ Sicherheit
- ✓ Schwimmbad
- ✓ Innenpool
- ✓ Wasserpark
- ✓ Fitness
- ✓ Sauna
- ✓ Dampfraum
- ✓ Spielplatz
- ✓ Ruhe- & Grillplätze
- ✓ Tennisplatz
- ✓ Spielzimmer
- ✓ Parken
- ✓ Balkon
- ✓ Aufzug



Alanya Home Construction & Real Estate

**AH** ALANYA HOME  
CONSTRUCTION - REAL ESTATE