

# Yaparli Kargicak Alanya Antalya Türkei

Kargicak Alanya Antalya

36.455694, 32.1368449



PROJEKTSTART - Juni 2021

BAUENDE - Dezember 2022

Zwischen Zitronen- und Avocadopflanzungen, in der ökologisch sauberen Gegend von Alanya - Kargicak, beginnt der Bau einer neuen prestigeträchtigen Wohnanlage.

Das neue und markante Projekt unseres Unternehmens zeichnet sich durch moderne Architektur aus, die sich prägnant und aktuell in die Gesamtlandschaft einfügt, sowie eine zweifellos hochwertige Bauweise und eine reichhaltige interne Infrastruktur.

Das Projekt wird die neuesten Bautechnologien, den Komfort eines Fünf-Sterne-Hotels und die Natürlichkeit des ökologisch saubersten und malerischsten Schutzgebiets von Alanya vereinen.

Und das alles 300 Meter vom Meer entfernt!

Spüren Sie bei uns die Harmonie des Lebens und den einzigartigen Wohnkomfort an der Mittelmeerküste!

Der Komplex wird umgeben von Gärten in einer sehr malerischen Lage gebaut. Gleichzeitig aber unweit der entwickelten Infrastruktur der Regionen Kargicak und Mahmutlar.

Einkaufsmöglichkeiten, eine Schule, eine Apotheke, ein Bauernmarkt, Haltestellen der öffentlichen Verkehrsmittel - alles ist zu Fuß erreichbar.

Distanz:

vom Meer 300 m<sup>2</sup>

zum Zentrum von Alanya 15 km

zum Flughafen in Gazipasa 25 km

nach Antalya 130 km

Die Wohnanlage YAPARLI TWINS wird aus zwei Wohnblöcken bestehen.

Der 7-stöckige Block "A" wird

15 Wohnungen mit Grundriss 1 + 1 (56,4 qm und 51,4 qm) ab 68.000 €

5 Penthouses mit 2+1 Grundriss (132,9 qm und 102,9 qm) kosten ab 134.000 €

sowie 3 Gewerberäume in den ersten beiden Etagen (Shops).

Der 6-stöckige Block "B" wird beherbergen

20 Wohnungen mit Grundriss 1 + 1 (56,4 qm und 51,4 qm) kosten ab 65.000 €  
5 Penthouses mit Grundriss 2 + 1 (132,9 qm und 102,9 qm) kosten ab 134.000 €.

Die Gesamtfläche des Territoriums, auf dem sich der Komplex befinden wird, beträgt 2425,28 m<sup>2</sup>.

#### Allgemeine Merkmale des Komplexes

##### Externe Infrastruktur:

1 Sommerpool mit Wasserrutschen und Kinderbecken  
1 Ganzjahresbecken mit "Vorhang"-System  
Terrasse mit Springbrunnen  
Privatparkplatz innerhalb des Komplexes

##### Interne Infrastruktur:

Sauna  
Türkisches Bad (Hamam)  
Dampfraum  
Salzraum  
Fitnessstudio  
Umkleidekabinen für Damen und Herren  
Aufzüge  
Generator  
Sicherheitssystem rund um die Uhr  
CCTV  
Kabelloses Internet

##### Angaben zu den Wohnungen:

Die Wohnungen werden mit feinem Innenausbau, teilweise mit Möbeln, vermietet.

Hochwertige Sanitär- und Fensterblöcke  
Einbauküchenzeile mit Arbeitsplatte  
Erstklassige Eingangstüren aus Stahl  
Innentüren  
Antibakterielle Wandverkleidung  
Hochwertiger Keramikboden

Bei unserer Arbeit verwenden wir modernste und hochwertigste Materialien: keramische Bodenfliesen, hochwertige Sockelleisten, langlebige Eingangstüren aus Stahl. Nur vertrauenswürdige Lieferanten und 5 Jahre Garantie auf alle Innendekorationen!

Unser Projekt ist eine ausgezeichnete Lösung für diejenigen, die hochwertige, komfortable und moderne Immobilien an einem ruhigen und schönen Ort abseits von Straßen-, Hotel- und Stadtlärm suchen.  
Die Apartments bieten einen schönen Blick auf das Mittelmeer oder das mächtige Taurusgebirge.

## Überblick

Zweck: Verkauft	Square: neum2	Preise ab: €105000
Eigentum: Bauherr		

## Innenausstattung

## Outdoor-Ausstattung

- ✓ Türsteher
- ✓ Sicherheit
- ✓ Balkon
- ✓ Aufzug



Alanya Home Construction & Real Estate

**AH** ALANYA HOME  
CONSTRUCTION - REAL ESTATE