

Sultan Oba Alanya Antalya Türkei

Oba Alanya Antalya

36.5360876, 32.0330019



ALLGEMEINE INFORMATIONEN

ZAHLUNGS PLAN

Wir bieten unseren Kunden einen sehr einfachen Zahlungsplan:

% 30 Anzahlung

% 70 in gleichen Monatsraten bis Bauende

IM PREIS INBEGRIFFEN

Klimaanlagen (Wechselrichter)

Alle Ausgaben im Zusammenhang mit Tapu (Tapu-Gebühr, Prüfungsgebühr, Iskan, Strom- und Wasserregistrierung)

HAUPTSÄCHLICH

Gesamtfläche 1400 m²

1 Block

Insgesamt 20 Einheiten:

9 Wohnungen 1 + 1; 56m² kosten ab 80.000 €

8 Wohnungen 2 + 1; 83m² kosten ab 120.000 €

3 Maisonette-Penthouse 4 + 1; 206m² kosten ab 240.000 €

Baubeginn: August 2021

Fertigstellung: Juni 2022

LAGE

Zentrum 1,5 km

Staatliches Krankenhaus Alanya 400 m²

Geschäfte und Supermärkte 100 m

Metro Großmarkt 800 m

Einkaufszentrum Alanyum 1600 m²

Strand 1300 m²

TECHNISCHE DETAILS

1 Aufzug

WIFI Internet sowohl in den öffentlichen Bereichen als auch in allen Wohnungen

Anschluss von Sat-TV an jede Wohnung

Diesel-Standby-Generator bei Stromausfall

LED-Beleuchtung in Gemeinschaftsräumen und Wohnungen

SICHERHEIT UND SICHERHEIT

Ein Eingang / Ausgang zum Komplex

Mauern um den Komplex

Komplexe Hausmeisterwohnung

IP-Videoüberwachungskameras im gesamten Gebiet sowie in öffentlichen Bereichen

INTERNE INFRASTRUKTUR

SPA-Zentrum:

- Beheizter Innenpool

- Sauna

- Umkleideräume

- Dusche und WC

Fitnessraum mit professionellen Geräten

Lobby und Küche für die Bewohner des Komplexes

INFRASTRUKTUR IM OFFENEN BEREICH

Aussen Pool

Kinderbecken

Sonnenliegen am Pool

Spielplatz

Grillplatz

Gepflegter Garten

MERKMALE DER RESIDENZ / WOHNUNG

Aluminiumrahmenfenster und Schiebetüren
Alle Fenster und Schiebetüren mit speziellem ISICAM KONFOR Isolierglas.
Keramikböden
Dekorative LED-Beleuchtungssysteme und LED-Strahler an Decken.
Eingangstüren aus Stahl
Elektrische Fußbodenheizung in allen Wohnungen, in allen Räumen
Schallisolierung zwischen den Wohnungen
Gegensprechanlage
KÜCHE

Moderne lackierte Kleiderschränke und Türen
Arbeitsplatte aus Granit
Tektonite Spüle
Moderne LED-Beleuchtung
Zubehör
BAD

Moderner Badezimmerschrank mit Spiegel und LED-Beleuchtung
Elektrische Fußbodenheizung
Durchlauferhitzer
Duschkabine mit speziellem gehärtetem Glas
Belüftung
Boden und Wände imprägnieren

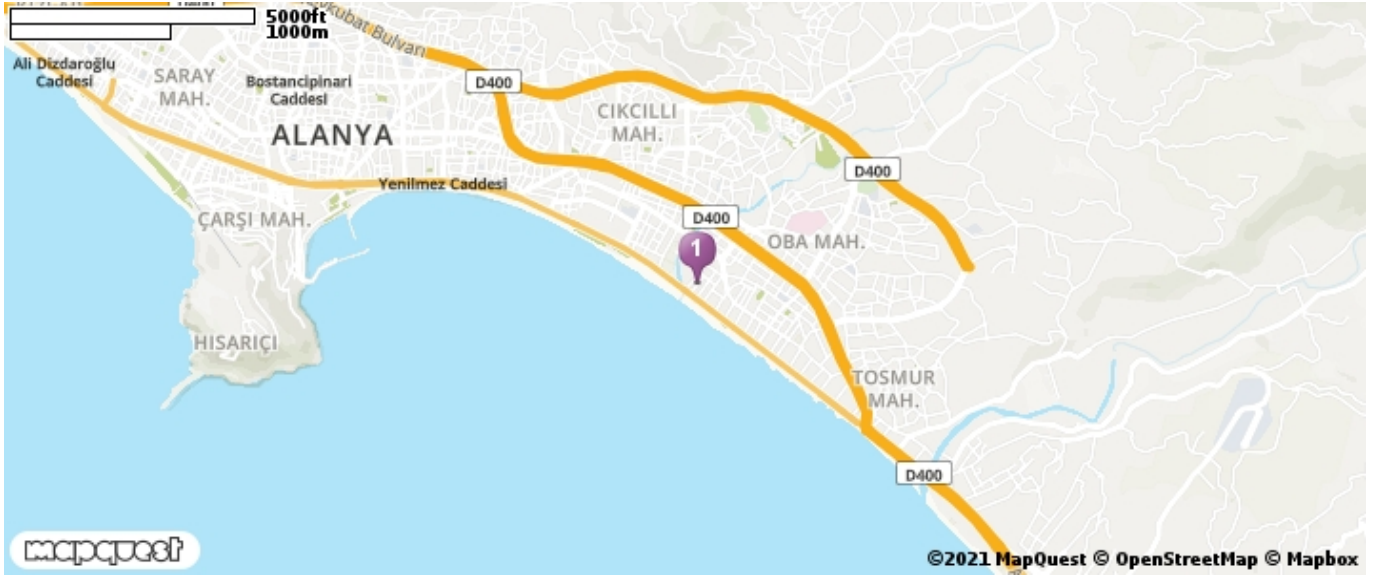
Überblick

Zweck: Verkauft	Square: neum2	Preise ab: €120000
Eigentum: Bauherr		

Innenausstattung

Outdoor-Ausstattung

✓ Türsteher ✓ Sicherheit ✓ Balkon ✓ Aufzug



Alanya Home Construction & Real Estate

AH ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE