

דירת 2+1 בגולרפינרי במתחם Seda Tower

GULLERPINARI, ALANYA



שווי מומחה משוער

\$155,000

מחיר

€150.000

מתאים לאזרחות

נכס

סקירה

SQUARE 90m2	הערכת מומחה 155000	זכאי לקבלת אזרחות כן
מחירים מ €150000	TOTAL FLOORS 9	קומה 3
	FROM CENTER In center	FROM SEA up to 400 m

על הנכס

תיאור

דירת 2+1 בשטח 90 מ"ר במתחם Seda Tower שבשכונת גולרפינרי באלניה. הדירה ממוקמת בקומה השלישית, פונה לדרום-מערב וכוללת מטבח נפרד, מרפסת אחת, שני חדרי רחצה ושני חדרי שירותים. במתחם עומדים לרשות דיירים בריכת שחייה, גינה, חניה, חמאם, חדר עיסויים, סאונה, חדר כושר ואזורי משחק לילדים.

דירת 2+1 בשטח 90 מ"ר במתחם Seda Tower

- מיקום: גולרפינרי, אלניה
- מתחם: Seda Tower
- תכנון: 2+1
- שטח: 90 מ"ר
- קומה: קומה שלישית
- כיוון: דרום-מערב
- מטבח: מטבח נפרד
- מרפסת: מרפסת אחת
- חדרים סניטריים: שני חדרי רחצה ושני חדרי שירותים

תכנון ה-2+1 מספק שני חדרים לצד סלון, כאשר המטבח הנפרד יוצר הפרדה ברורה בין אזור הבישול לבין חלל המגורים המרכזי. שטח כולל של 90 מ"ר מאפשר חלוקה שימושית של אזורי הבית, והמרפסת מוסיפה לדירה מרחב פתוח נוסף.

הדירה נמצאת בקומה השלישית ופונה לכיוון דרום-מערב. שני חדרי הרחצה ושני חדרי השירותים מעניקים גמישות רבה יותר לשימוש יומיומי של בני הבית והאורחים. מידע על ריהוט, מכשירי חשמל או מצב הגמר לא נמסר בתיאור המקור, ולכן מומלץ לבדוק פרטים אלה במהלך הביקור בנכס.

בריכה, מתקני פנאי ומרחבים לילדים

השטחים המשותפים במתחם Seda Tower כוללים בריכת שחייה, גינה וחניה. לרווחת הדיירים קיימים גם חמאם, חדר עיסויים, סאונה וחדר כושר. לילדים מציע המתחם אזור משחקים וגן שעשועים, כך שמגוון מתקני פנאי ומשפחה מרוכזים בשטח המתחם. הבריכה והגינה מספקות אפשרויות לשהייה ולמנוחה בשטח המשותף, ואילו חדר הכושר ומתקני הספא מאפשרים לשלב פעילות גופנית ופנאי בסביבת המגורים. החניה היא תוספת שימושית לדיירים המחזיקים ברכב. מכלול המתקנים מתאים למי שמחפש דירת 2+1 עם מטבח נפרד ומרחבים משותפים מגוונים בגולרפינרי.

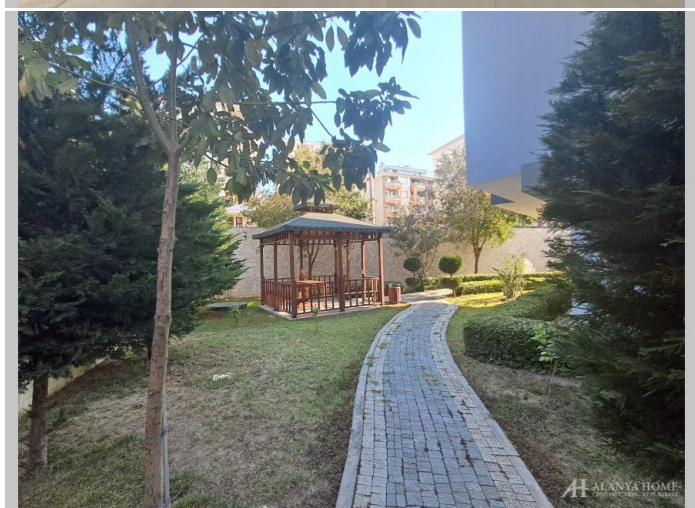
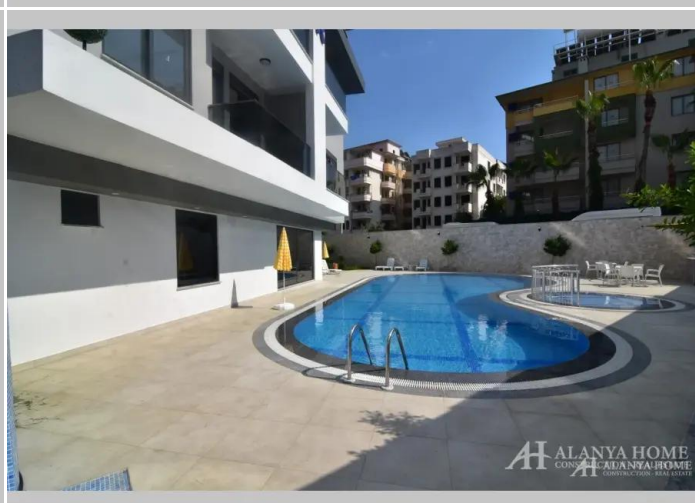
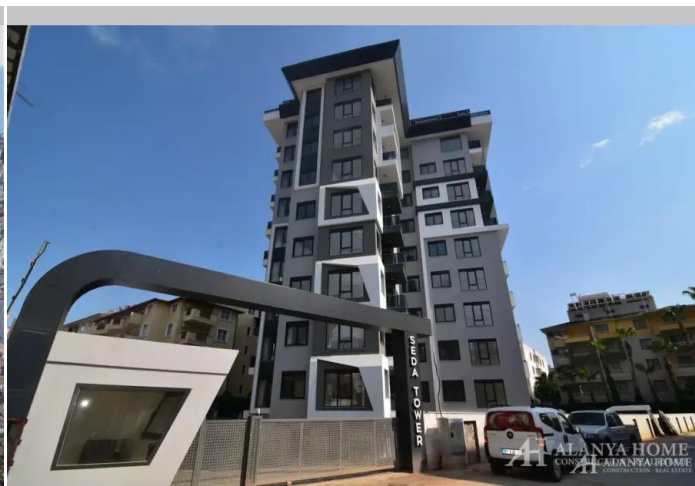
דירה בגולרפינרי עבור מגורים באלניה

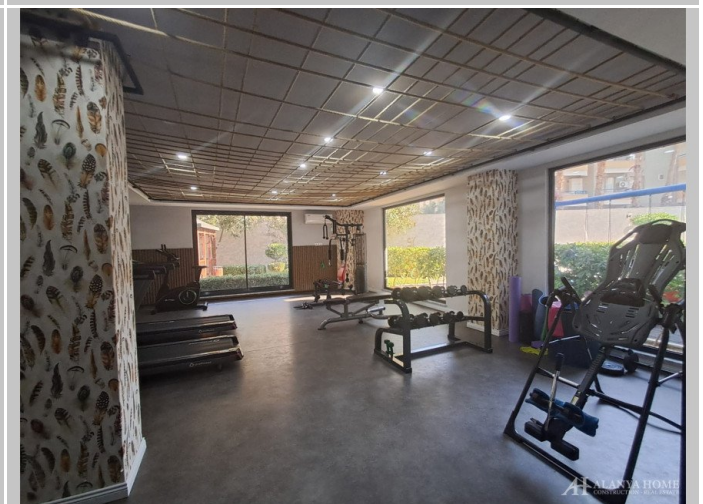
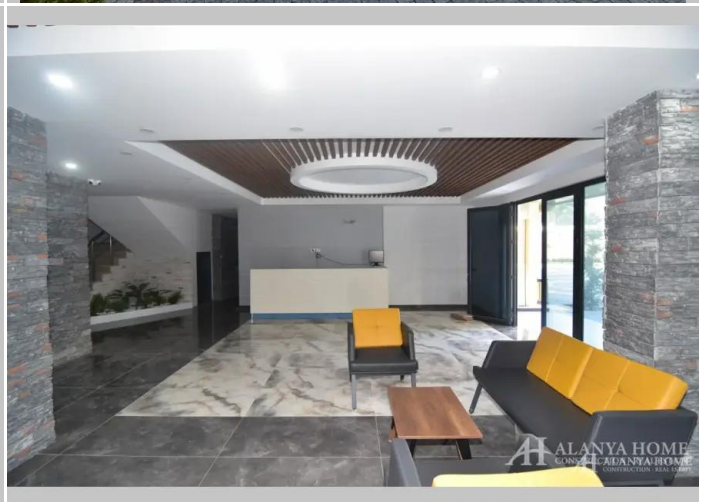
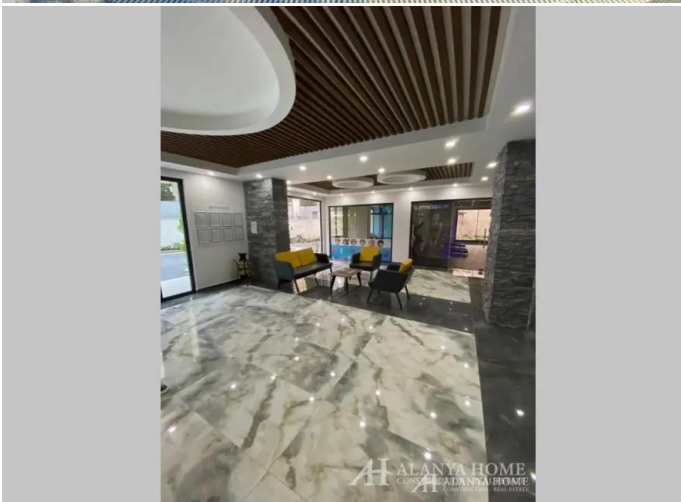
השילוב בין שטח של 90 מ"ר, תכנון 2+1, מטבח נפרד ושני חדרי רחצה עשוי להתאים ליחידים, לזוגות או למשפחות המחפשים חלוקה פנימית שימושית. מיקומה בקומה השלישית והכיוון הדרום-מערבי הם פרטים חשובים שניתן לבחון מקרוב בעת הסיור בדירה. לקבלת מידע עדכני על מצב הדירה, תנאי הרכישה, מסמכי הנכס והשימוש במתקני המתחם, ניתן לפנות אל Alanya Home. הצוות ישמח לתאם ביקור בדירת Seda Tower ולמסור את הפרטים הזמינים לצורך בחינה מסודרת של הנכס.

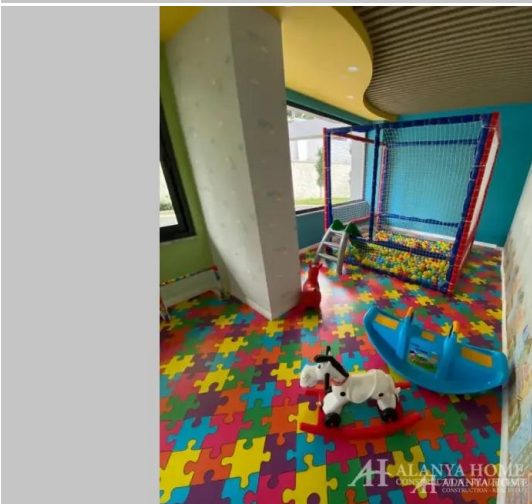
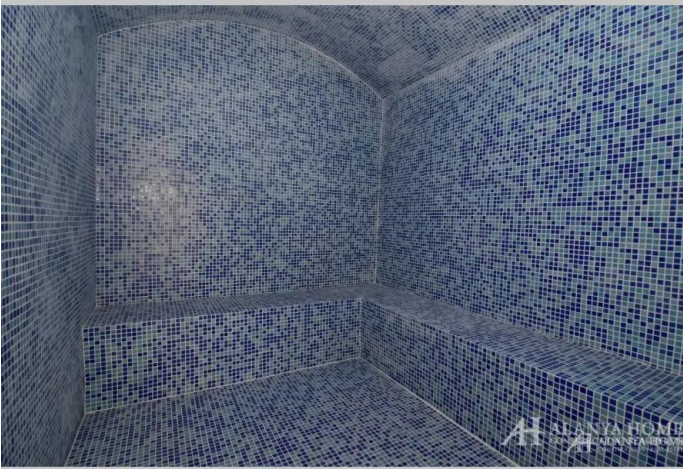
פרטים

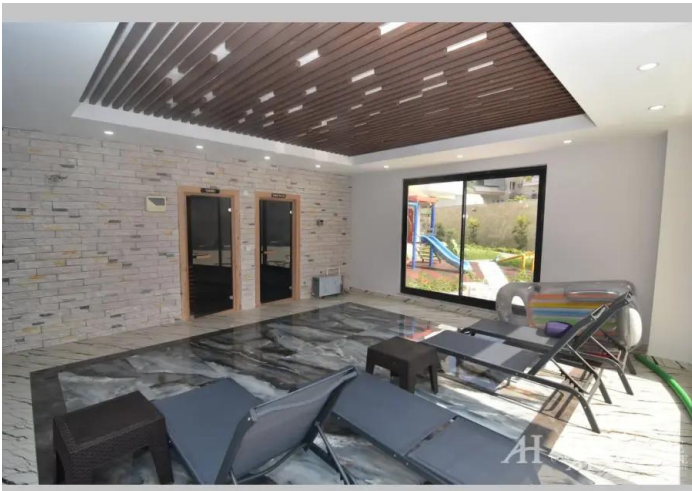
שירותים חיצוניים

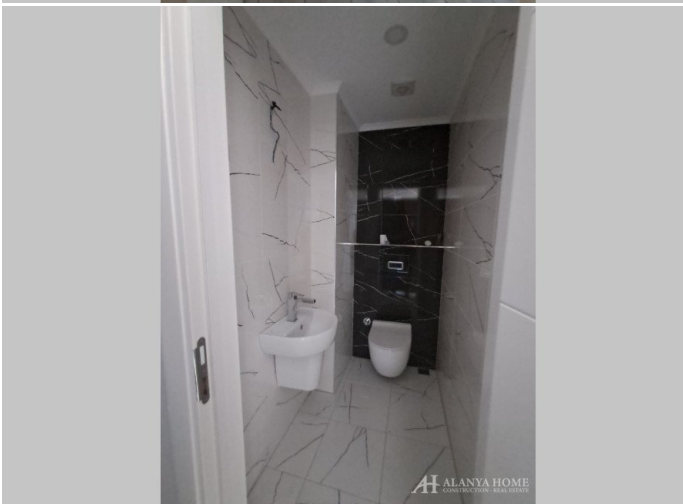
✓ Doorman — כן	✓ Security — כן	📍 פול 📍 כן
✓ Fitness — כן	✓ Sauna — כן	✓ Turkish Bath — כן
✓ Steam Room — כן	✓ Rest & BBQ areas — כן	📍 חניה 📍 כן
✓ Rental Management — כן	📍 מרפסת 📍 כן	📍 מעלית 📍 כן

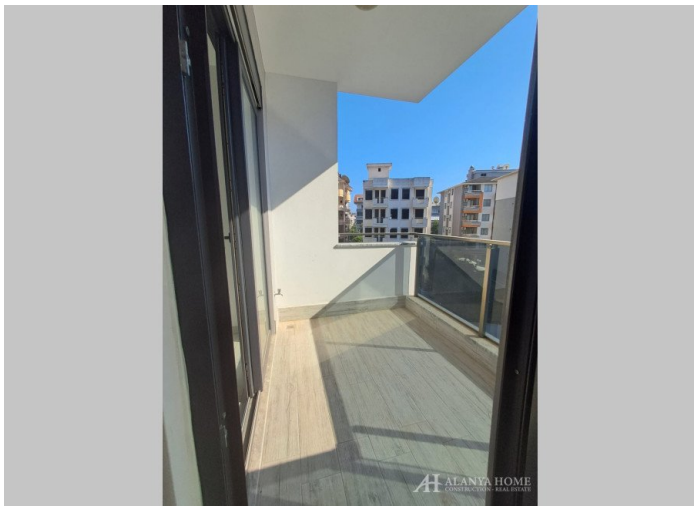












Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://www.alanya-home.com/property/1431/il/dyrt_21_bgvlrpyrny_bmthm_seda_tower