

Alanya Oba Life 3'te 200 m² 6+1 Bahçe Dupleksi

OBA, ALANYA



FİYAT

€175.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

\$220,000

VATANDAŞLIĞA UYGUN İKAMETE UYGUN

MÜLK

Genel Bakış

İKAMET İÇİN UYGUN ✓ Evet	VATANDAŞLIK İÇİN UYGUN ✓ Evet	EKSPER DEĞERİ 220000
ALANI 200m2	KAT 1	TOPLAM KAT 5
MIN FİYAT €175000	DENİZDEN 3000 metre	

HAKKINDA

Açıklama

Alanya'daki Oba Life 3 Residence bünyesinde yer alan 200 m² büyüklüğündeki bu 6+1 bahçe dupleksi; ayrı mutfak, üç banyo ve iki balkona sahiptir. Güneydoğu cephele konut 1. katta yer almakta ve denize 2.500

metre mesafede bulunmaktadır. Sitede açık havuz, fitness, sauna, buhar odası, çocuk oyun alanları ve açık otopark mevcuttur.

Ayrı mutfaklı 200 m² bahçe dubleksi

Oba Life 3 Residence içerisinde bulunan daire, geniş bir yaşam alanı arayanlar için 6+1 oda düzeni sunmaktadır. Toplam 200 m² büyüklüğündeki konutun ayrı mutfığa sahip olması, yemek hazırlama alanı ile yaşam bölümünü birbirinden ayırmayı tercih eden alıcılar açısından işlevsel bir özelliktir. Birden fazla odadan oluşan plan; geniş aileler, kişisel kullanım için ek alan isteyenler veya farklı ihtiyaçlara ayrılabilen bağımsız odaları önemseyenler için değerlendirilebilir.

- 6+1 bahçe dubleksi
- 200 m² toplam alan
- Ayrı mutfak
- 1. kat konumu
- Üç banyo
- İki balkon
- Güneydoğu cephe
- Bitiş yılı: 2023
- Denize mesafe: 2.500 metre

Üç banyo, çok odalı bir konutun günlük kullanımını kolaylaştıran önemli ayrıntılardan biridir. Bu düzen, özellikle kalabalık hanelerde ortak alanların daha verimli kullanılmasına yardımcı olur. Dairede bulunan iki balkon ise konuta iki ayrı açık alan kazandırmaktadır. Güneydoğu cephe konumu da Alanya'da farklı daire seçeneklerini karşılaştıran alıcılar için net bir değerlendirme ölçütü sunar.

Konut, kaynak bilgilerde bahçe dubleksi ve 1. kat olarak belirtilmiştir. Dubleks katlarının bina içindeki kesin yerleşimi, bahçe bölümünün konutla bağlantısı ve giriş düzeni hakkında ayrıntılı bilgi almak isteyen alıcılar, güncel kat planını ve mülk belgelerini Alanya Home'dan talep edebilir.

Oba Life 3 Residence sosyal olanakları

Oba Life 3 Residence, günlük yaşamı ve site içerisindeki sosyal kullanımı destekleyen çeşitli ortak alanlara sahiptir. Açık yüzme havuzu, sıcak dönemlerde site içerisinde dinlenme ve yüzme imkânı sunarken fitness alanı düzenli egzersiz için kullanılabilir. Sauna ve buhar odası da kompleksin dinlenme odaklı olanaklarını tamamlamaktadır.

Sitede çocuklar için oyun alanlarının bulunması, küçük yaştaki aile bireyleri olan haneler açısından kullanışlıdır. Araçlar için açık otopark mevcuttur. Binadaki asansör, katlar arasındaki erişimi destekleyen bir diğer pratik özelliktir. Merkezi sistem uydu altyapısı ve güvenlik kameraları da residence bünyesinde belirtilen teknik donanımlar arasındadır. Bu alanların güncel kullanım koşulları ile site yönetimine ilişkin ayrıntılar, mülk ziyareti sırasında ayrıca teyit edilebilir.

Alanya'da denize 2.500 metre mesafede

Oba Life 3 Residence ile deniz arasındaki mesafe 2.500 metre olarak belirtilmiştir. Bu konum; geniş iç mekânı, ayrı mutfığı ve site olanaklarını öncelikli gören, aynı zamanda Alanya sahiline olan mesafeyi net biçimde değerlendirmek isteyen alıcılara hitap edebilir. Kaynakta belirtilmeyen diğer ulaşım süreleri veya çevredeki noktalara ilişkin mesafeler bu ilanda varsayılmamıştır.

6+1 planı, 200 m² büyüklüğü, üç banyosu ve iki balkonu ile bu bahçe dubleksi, Alanya'da daha geniş bir konut arayanlar için dikkat çekici ve somut özellikler sunmaktadır. Kompleksin 2023 bitiş yılı, güneydoğu cephe konumu ve açık havuzdan fitness alanına uzanan ortak kullanım olanakları, benzer mülklerle karşılaştırma yapılmasını kolaylaştırır.

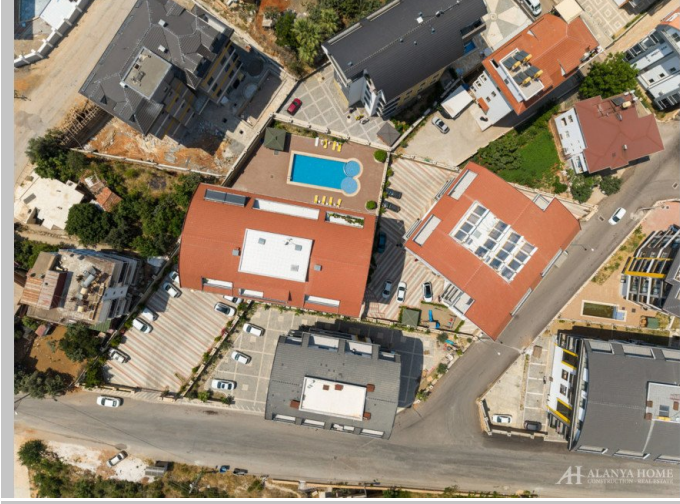
Oba Life 3 Residence bünyesindeki bu bahçe dubleksinin güncel durumu, kat planı, mülk belgeleri ve yerinde gösterim randevusu için Alanya Home ile iletişime geçebilirsiniz.

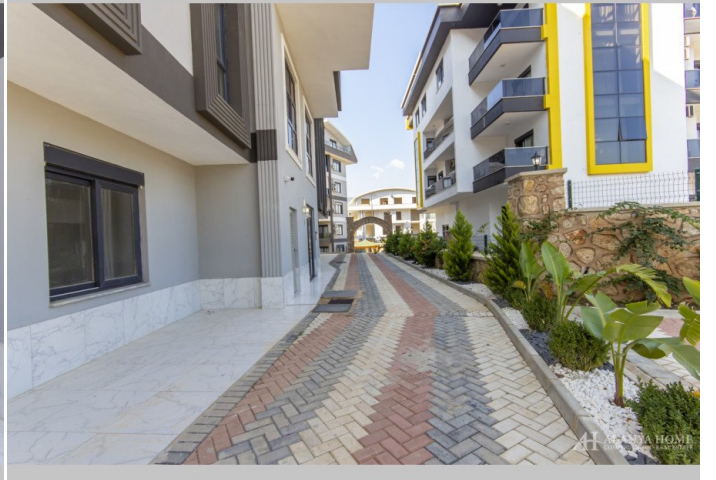
DETAYLAR

Açık hava olanakları

✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet
✓ Fitness — Evet	✓ Sauna — Evet	✓ Buhar Odası — Evet
✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet	✓ Otopark — Evet	✓ Kiralama Yönetimi — Evet
✓ Balkon — Evet	✓ Asansör — Evet	

Galeri

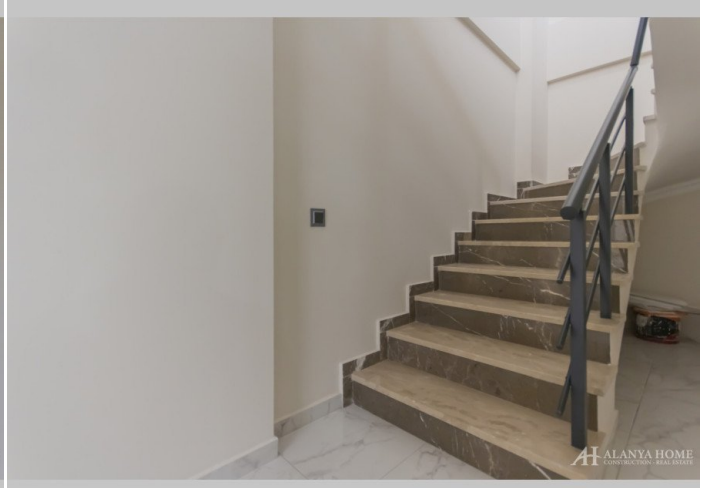


















Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://www.alanya-home.com/property/1428/tr/alanya_oba_life_3te_200_m_61_bahce_dubleksi