

# Гүллерпынарыда теңізге 350 м жерде 3+1 пәтер

GULLERPINAR, ALANYA



БАҒАСЫ

€148.000

БОЛЖАМДЫ САРАПТАМАЛЫҚ ҚҰН

\$220,000

АЗАМАТТЫҚҚА ЖАРАМДЫ ТҰРУҒА РҰҚСАТҚА ЖАРАМДЫ

ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК

## Шолу

|                                  |                                |                          |
|----------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| ТҰРУҒА РҰҚСАТ АЛУ ҚҰҚЫҒЫ<br>✓ Иә | АЗАМАТТЫҚ АЛУҒА ҚҰҚЫЛЫ<br>✓ Иә | САРАПШЫ БАҒАСЫ<br>220000 |
| АЛАНЫ<br>140м2                   | ҚАБАТ<br>3                     | ҚАБАТТАР САНЫ<br>4       |
| ТӨМЕНГІ БАҒА<br>€148000          | ТЕҢІЗДЕН<br>300 м-ге дейін     | ОРТАЛЫҚТАН<br>Орталықта  |

НЫСАН ТУРАЛЫ

## Сипаттама

Аланияның Гүллерпынары ауданында, теңізден 350 метр жерде орналасқан бұл 3+1 пәтер 140 м² аумақты қамтиды. Үшінші қабаттағы баспана оңтүстік, шығыс және батыс бағыттарына қарайды. Жоспарында бөлек

асүй, ата-аналарға арналған жуынатын бөлме, екі дәретхана және екі балкон бар. Ғимараттың жасы — 12 жыл.

## Гүллерпынарыдағы 140 м² пәтердің ерекшеліктері

- 3+1 бөлме жоспары
- Жалпы аумағы — 140 м²
- Ғимараттың үшінші қабаты
- Бөлек асүй
- Оңтүстік, шығыс және батыс бағыттарына қараған
- Ата-аналарға арналған жеке жуынатын бөлме
- Екі дәретхана
- Екі балкон
- 12 жылдық ғимарат
- Теңізге дейінгі қашықтық — 350 метр

Пәтердің 3+1 жоспары мен 140 м² көлемі кең тұрғын кеңістігін қажет ететін сатып алушылар үшін қолайлы. Бөлек асүй тамақ дайындайтын орынды қонақ бөлмесінен бөліп пайдалануға мүмкіндік береді. Ата-аналарға арналған жуынатын бөлме мен екі дәретхана күнделікті тұрмыста, әсіресе бірнеше адам бірге тұратын жағдайда, практикалық қолайлылық ұсынады.

Оңтүстік, шығыс және батыс бағыттарына қарайтын үш жақты орналасу пәтердің әртүрлі бөліктеріне тәулік бойы табиғи жарық түсуіне мүмкіндік береді. Екі балкон үй ішіндегі тұрғын кеңістікті сыртқы демалыс аймақтарымен толықтырады. Пәтердің үшінші қабатта орналасуы да тұрақты тұруға арналған баспана іздейтін адамдар ескеретін маңызды сипаттамалардың бірі.

## Теңізге жақын Гүллерпынары орналасуы

Жылжымайтын мүлік Аланияның Гүллерпынары ауданында, Орман шаруашылығы басқармасы маңында орналасқан. Теңізге дейінгі 350 метрлік қашықтық жағалауға жаяу жетуді қалайтын сатып алушылар үшін нақты артықшылық болып саналады. Орталық ауданнан кең пәтер іздейтін отбасылар мен Аланияда тұрақты тұруды жоспарлаған сатып алушылар үшін нысанның орналасуы мен ішкі жоспары назар аударуға тұрарлық.

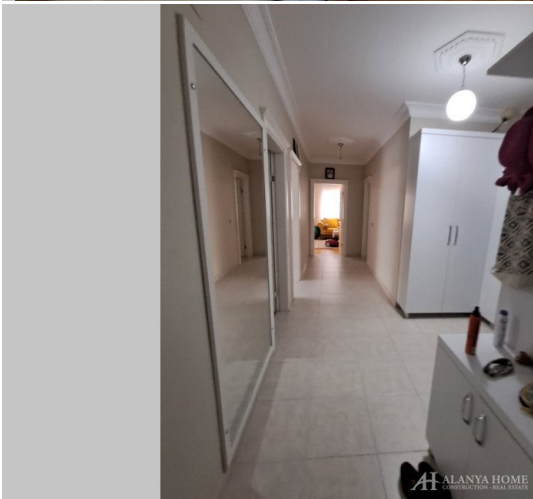
Бастапқы ақпаратта пәтердің тұруға рұқсат алу және азаматтық рәсімдеріне жарамды екені көрсетілген. Мұндай талаптар мен жылжымайтын мүліктің тиісті мәртебесі қолданыстағы заңнамаға және сатып алушының жеке жағдайына байланысты өзгеруі мүмкін. Сондықтан мәміле алдында ресми талаптарды уәкілетті мекемелермен және кәсіби кеңесшілермен қайта тексеру ұсынылады.

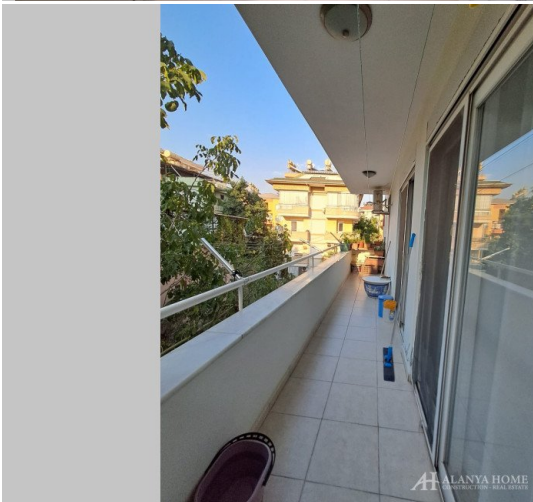
Пәтердің құжаттары, көру уақытын ұйымдастыру және сатып алу рәсімі туралы толық ақпарат алу үшін Alanya Home компаниясына хабарласыңыз.

## Галерея









## Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

[https://alanya-home.com/property/1426/kz/gllerpynaryda\\_teizge\\_350\\_m\\_zherde\\_31\\_pter](https://alanya-home.com/property/1426/kz/gllerpynaryda_teizge_350_m_zherde_31_pter)