

2+1 duplex u Mahmutlaru - Mydom 2 Residence

MAHMUTLAR, ALANYA



CIJENA

€195.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

\$240,000

POGODNO ZA DRŽAVLJANSTVO

NEKRETNINA

Pregled

POGODNO ZA STICANJE DRŽAVLJANSTVA ✓ Da	STRUČNA PROCJENA 240000	SQUARE 120m2
KAT 10	UKUPNO PODOVA 11	CIJENE OD €195000
POGLED More/Planina	OD MORA do 1000 m	

O NEKRETNINI

Opis

Potpuno luksuzno namješten 2+1 duplex u kompleksu Mydom 2 Residence nalazi se u Mahmutlaru, Alanya. Nekretnina ima bruto površinu od 120 m², južnu orijentaciju, pogled na more i dvije kupaoalice s toaletima. Stan je udaljen 1.000 metara od mora, a kompleks nudi unutrašnji i vanjski bazen, saunu, hamam, parnu

sobu i teretanu.

Namješten duplex s pogledom na more u Mydom 2 Residence

- Lokacija: Mahmutlar, Alanja
- Kompleks: Mydom 2 Residence
- Raspored: 2+1 duplex
- Bruto površina: 120 m²
- Potpuno luksuzno namješten
- Južna orijentacija i pogled na more
- Dvije kupaoalice s toaletima
- Granitna kuhinjska radna ploča
- Prozori s dvostrukim staklom
- Udaljenost od mora: 1.000 metara

Raspored na dvije etaže pruža jasnu podjelu prostora unutar stana od 120 m² bruto. Konfiguracija 2+1 obuhvata dvije spavaće sobe i dnevni prostor, dok dvije kupaoalice s toaletima doprinose praktičnijem svakodnevnom korištenju. Nekretnina se prodaje potpuno luksuzno namještena, što kupcu omogućava da raspoloživi interijer i opremu uključi u svoje planove bez potrebe za opremanjem praznog stana.

Južna orijentacija važna je karakteristika ovog duplexa, a iz nekretnine se pruža pogled na more. Kuhinja je opremljena granitnom radnom pločom, dok prozori s dvostrukim staklom doprinose udobnosti unutrašnjeg prostora. U zgradi je dostupan centralni TV satelitski sistem, kao i dva lifta za jednostavnije kretanje između etaža.

Sadržaji kompleksa i život u Mahmutlaru

Mydom 2 Residence nudi sadržaje namijenjene odmoru, rekreaciji i svakodnevnom komforu. Stanari imaju na raspolaganju vanjski i unutrašnji bazen, saunu, tradicionalni hamam, parnu sobu i teretanu. Ovakva kombinacija omogućava korištenje sportskih i wellness prostora u različitim periodima godine.

Vanjski zajednički prostori uključuju dječije igralište, prostor s ložištem i kameliju za sjedenje. U kompleksu su također navedeni parking i prostor za parkiranje bicikala. Generator predstavlja dodatnu praktičnu komponentu zajedničke infrastrukture objekta.

Nekretnina se nalazi u Mahmutlaru, poznatom stambenom području Alanje, na udaljenosti od 1.000 metara od mora. Ova lokacija odgovara kupcima koji traže namješten duplex s pogledom na more i pristupom brojnim sadržajima unutar samog rezidencijalnog kompleksa.

Prema dostavljenim informacijama, nekretnina je označena kao pogodna za postupak sticanja turskog državljanstva. Budući da se propisi, minimalne vrijednosti i uslovi mogu mijenjati, podobnost je potrebno provjeriti prije kupovine kod ovlaštenog procjenitelja, pravnog stručnjaka i nadležnih institucija.

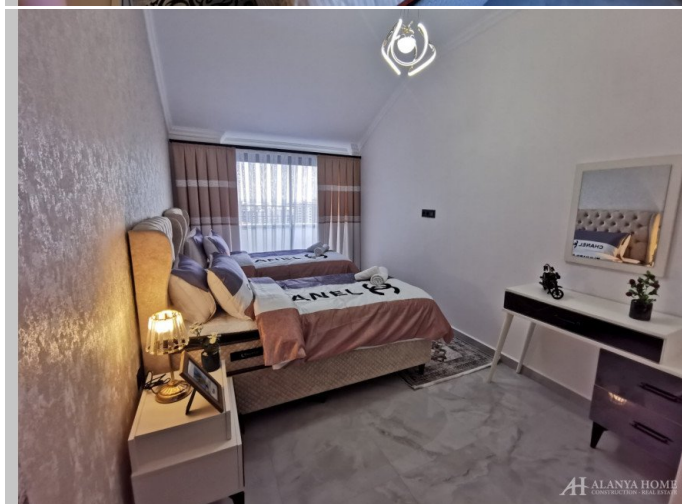
Za dodatne informacije o duplexu, dostupnom namještaju, dokumentaciji i organizaciji razgledanja Mydom 2 Residence, kontaktirajte Alanya Home.

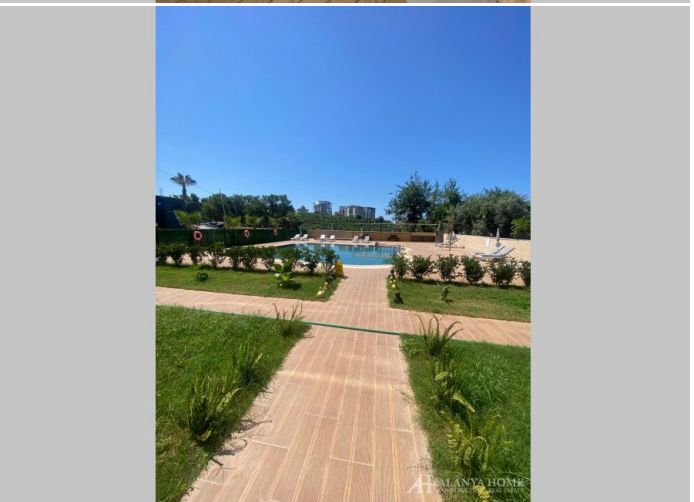
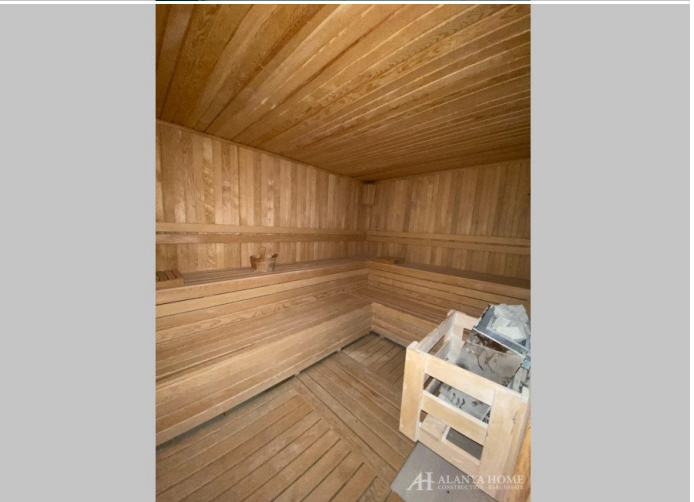
DETALJI

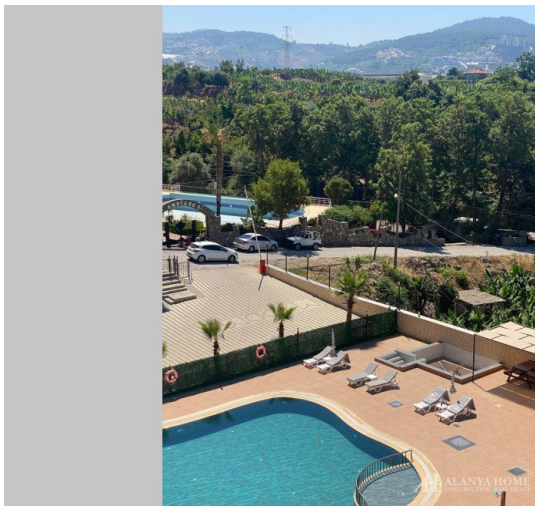
Vanjske pogodnosti

✓ Vratar — Da	✓ Sigurnost — Da	✓ Pool — Da
✓ Zatvoreni bazen — Da	✓ Fitness — Da	✓ Sauna — Da
✓ Bath — Da	✓ Prostori za odmor i roštilj — Da	✓ Parking — Da
✓ Rental Management — Da	✓ Balkon — Da	✓ Lift — Da

Galerija







Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://www.alanya-home.com/property/1425/ba/21_dupleks_u_mahmutlaru_mydom_2_residence