

Appartement 2+1 vue mer à Mahmutlar - Mydom 2

MAHMUTLAR, ALANYA



PRIX

€160.000

VALEUR EXPORTE ESTIMÉE

\$210,000

ÉLIGIBLE À LA CITOYENNETÉ

BIEN

Aperçu

ÉLIGIBLE À LA CITOYENNETÉ ✓ Oui	ÉVALUATION D'EXPERT 210000	SQUARE 81m2
ÉTAGE 7	TOTAL D'ÉTAGES 11	PRIX MIN €160000
VOIR Mer		

À PROPOS

Description

Cet appartement 2+1 entièrement meublé avec des équipements haut de gamme se trouve dans Mydom 2 Residence à Mahmutlar. Il offre 81 m² bruts, une vue sur la mer et des orientations sud et ouest. Le logement possède deux salles de bains avec toilettes, un plan de travail en granit et du double vitrage. La

mer est à 1000 mètres.

Appartement meublé 2+1 à Mydom 2 Residence

- Emplacement à Mahmutlar, Alanya
- Configuration 2+1 et surface brute de 81 m²
- Entièrement meublé avec des équipements haut de gamme
- Orientations sud et ouest
- Vue sur la mer
- Deux salles de bains avec toilettes
- Plan de travail de cuisine en granit
- Fenêtres à double vitrage
- Mer située à 1000 mètres

Ce bien à Mahmutlar constitue une solution pratique pour un acquéreur recherchant un appartement déjà meublé. Sa configuration 2+1 permet de disposer de pièces séparées adaptées à la vie quotidienne, tandis que sa surface brute atteint 81 m². La présence de deux salles de bains avec toilettes facilite l'organisation du logement lorsque plusieurs personnes y séjournent.

Les orientations sud et ouest font partie des caractéristiques distinctives de cet appartement, qui bénéficie également d'une vue sur la mer. Dans la cuisine, le plan de travail en granit offre une surface adaptée à une utilisation régulière et simple à entretenir. Les fenêtres à double vitrage contribuent au confort intérieur. Le logement bénéficie aussi du système central de télévision par satellite de la résidence.

Piscines, espaces bien-être et services de la résidence

Mydom 2 Residence réunit plusieurs installations destinées à la détente, au sport et aux besoins du quotidien. La résidence comprend une piscine extérieure et une piscine intérieure, permettant de profiter de cet équipement à différentes périodes de l'année. Elle dispose également d'un sauna, d'un hammam, d'un bain de vapeur et d'une salle de sport.

Les espaces communs extérieurs incluent une aire de jeux pour les enfants, un kiosque et un foyer aménagé pour les moments de convivialité. Un parking ainsi qu'un espace réservé aux vélos sont également disponibles. La résidence est équipée d'un générateur et de deux ascenseurs, des éléments utiles au fonctionnement et à l'accessibilité du bâtiment.

L'appartement se situe à Mahmutlar, un secteur résidentiel d'Alanya, à 1000 mètres de la mer. Cette distance précisément indiquée permet à l'acquéreur d'évaluer concrètement la position du bien par rapport au littoral et de choisir son futur logement selon ses propres habitudes de déplacement.

Profil d'acquéreur et éligibilité annoncée à la citoyenneté

D'après les informations communiquées, ce bien est présenté comme éligible à une procédure d'acquisition de la citoyenneté turque. Les seuils financiers, les critères juridiques et les règles administratives pouvant évoluer, cette éligibilité doit impérativement être vérifiée avant l'achat. Il est recommandé de la confirmer au moyen d'une évaluation immobilière à jour et auprès des autorités compétentes ainsi que d'un conseiller juridique qualifié.

Grâce à son ameublement, ses deux salles de bains, sa vue sur la mer et les installations de Mydom 2 Residence, cet appartement répond à une recherche associant fonctionnalité intérieure et services

communs. Les informations disponibles donnent une vision claire de ses caractéristiques sans présumer d'éléments qui ne sont pas précisés dans le dossier.

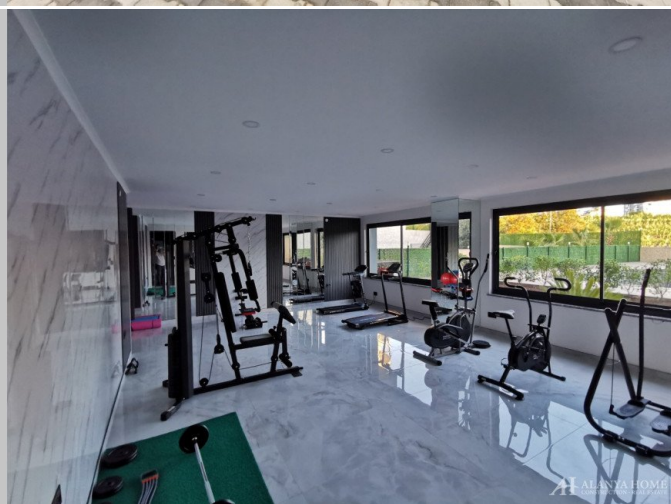
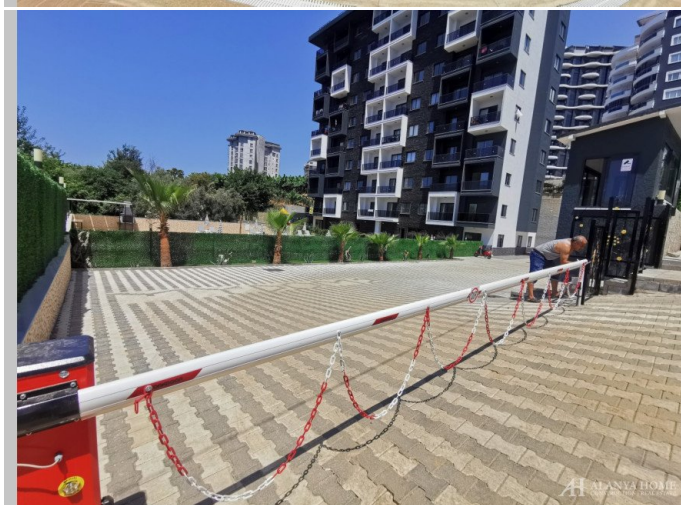
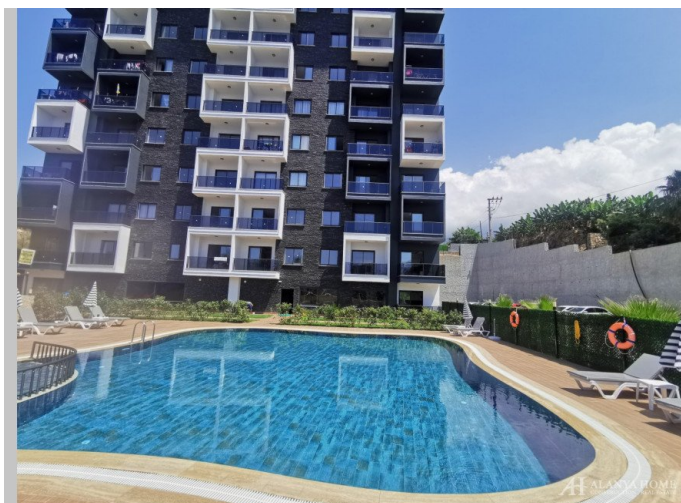
Pour obtenir davantage de renseignements sur l'appartement, sa disponibilité, ses documents ou l'organisation d'une visite de Mydom 2 Residence, contactez Alanya Home. Notre équipe peut vous présenter les informations vérifiées et vous accompagner dans les prochaines étapes de votre projet d'achat à Mahmutlar.

DÉTAILS

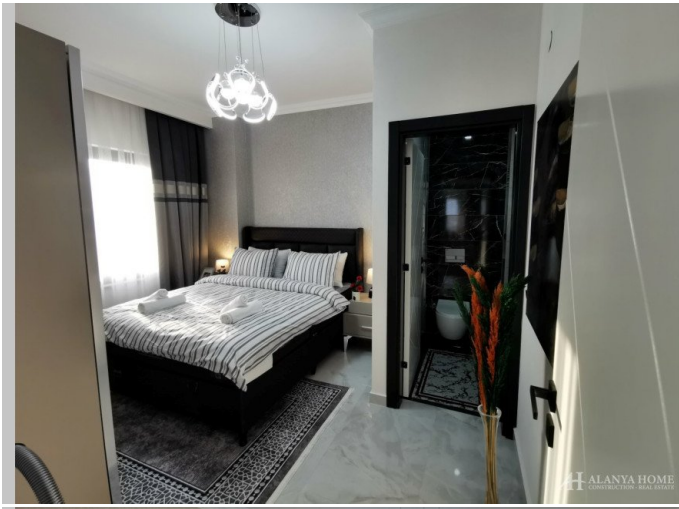
Aménagements extérieurs

✓ Portier — Oui	✓ Sécurité — Oui	✓ Piscine — Oui
✓ Piscine intérieure — Oui	✓ Aptitude — Oui	✓ Sauna — Oui
✓ Bain — Oui	✓ Aires de repos et de barbecue — Oui	✓ Parking — Oui
✓ Gestion locative — Oui	✓ Balcon — Oui	✓ Ascenseur — Oui

Galerie









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://www.alanya-home.com/property/1423/fr/appartement_21_vue_mer_a_mahmutlar_mydom_2