

Stan 2+1 s pogledom na more, Mahmutlar - Mydom 2

MAHMUTLAR, ALANYA



CIJENA

€160.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

\$210,000

POGODNO ZA DRŽAVLJANSTVO

NEKRETNINA

Pregled

POGODNO ZA STICANJE DRŽAVLJANSTVA ✓ Da	STRUČNA PROCJENA 210000	SQUARE 81m2
KAT 7	UKUPNO PODOVA 11	CIJENE OD €160000
POGLED More	OD MORA do 1000 m	

O NEKRETNINI

Opis

Potpuno luksuzno namješten stan 2+1 u kompleksu Mydom 2 Residence u Mahmutlaru nudi 81 m² bruto površine, pogled na more te južnu i zapadnu orijentaciju. Stan ima dva kupatila s toaletima, granitnu kuhinjsku radnu ploču i prozore s dvostrukim staklom. More je udaljeno 1000 metara, a kompleks raspolaže

unutrašnjim i vanjskim bazenom.

Namješten stan 2+1 u Mydom 2 Residence

- Lokacija u Mahmutlaru, Alanya
- Raspored 2+1 i 81 m² bruto površine
- Potpuno luksuzno namješten
- Južna i zapadna orijentacija
- Pogled na more
- Dva kupatila s toaletima
- Granitna kuhinjska radna ploča
- Prozori s dvostrukim staklom
- Udaljenost od mora 1000 metara

Ovaj stan u Mahmutlaru predstavlja praktičnu opciju za kupce koji traže useljivu nekretninu bez potrebe za zasebnim opremanjem. Namještaj je uključen, dok raspored 2+1 pruža odvojene prostorije pogodne za svakodnevni boravak. Bruto površina iznosi 81 m², a dva kupatila s toaletima olakšavaju korištenje stana kada u njemu boravi više osoba.

Južna i zapadna orijentacija važna je karakteristika ove nekretnine, a iz stana se pruža pogled na more. Kuhinja je opremljena granitnom radnom pločom, materijalom koji je praktičan za redovno održavanje i svakodnevnu upotrebu. Prozori s dvostrukim staklom dodatno doprinose udobnosti unutrašnjeg prostora. Stan također ima pristup centralnom TV satelitskom sistemu zgrade.

Sadržaji kompleksa i život u Mahmutlaru

Mydom 2 Residence nudi sadržaje namijenjene rekreaciji, odmoru i svakodnevnoj praktičnosti. Stanarima su na raspolaganju vanjski i unutrašnji bazen, sauna, tursko kupatilo, parna soba i teretana. Takva kombinacija omogućava korištenje wellness i sportskih prostora unutar samog kompleksa tokom različitih godišnjih doba.

Vanjski zajednički prostori obuhvataju dječije igralište, sjenicu i uređeno ložište za druženje. Kompleks također ima parking, prostor za bicikle i generator. Dva lifta olakšavaju kretanje kroz zgradu i pristup stambenim jedinicama.

Nekretnina se nalazi u Mahmutlaru, jednom od stambenih područja Alanye, na udaljenosti od 1000 metara od mora. Ova jasno navedena udaljenost kupcu omogućava da realno procijeni položaj stana u odnosu na obalu, bez oslanjanja na neodređene opise lokacije.

Pogodnost za kupce i status državljanstva

Prema dostavljenim informacijama, nekretnina je označena kao pogodna za postupak sticanja turskog državljanstva. Budući da se zakonski uslovi, minimalne vrijednosti i administrativna pravila mogu mijenjati, ovu mogućnost treba potvrditi prije kupovine kroz aktuelnu procjenu vrijednosti te provjeru kod nadležnih institucija i kvalifikovanog pravnog savjetnika.

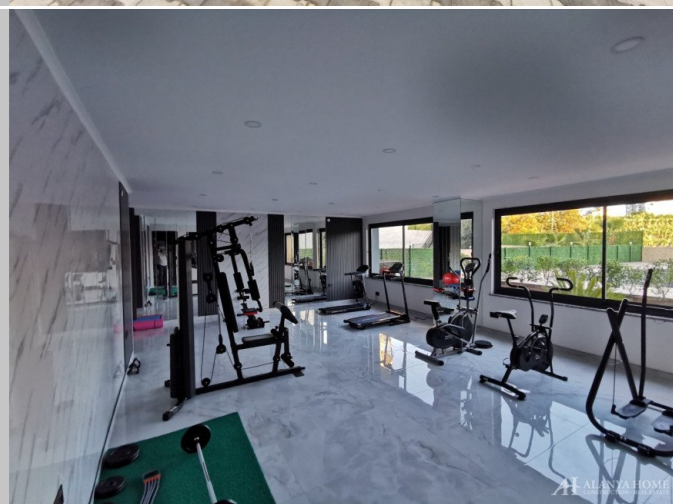
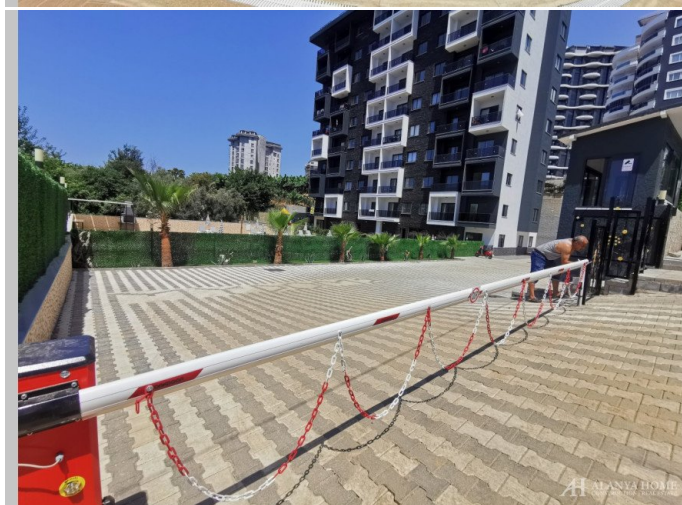
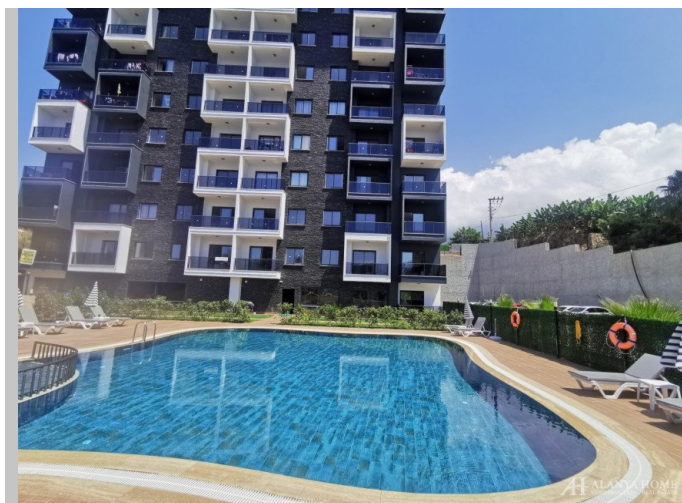
Za dodatne informacije o stanu, dostupnosti, dokumentaciji ili organizaciji obilaska kompleksa Mydom 2 Residence, kontaktirajte Alanya Home. Naš tim može vam predstaviti provjerene detalje nekretnine i objasniti naredne korake kupoprodajnog procesa.

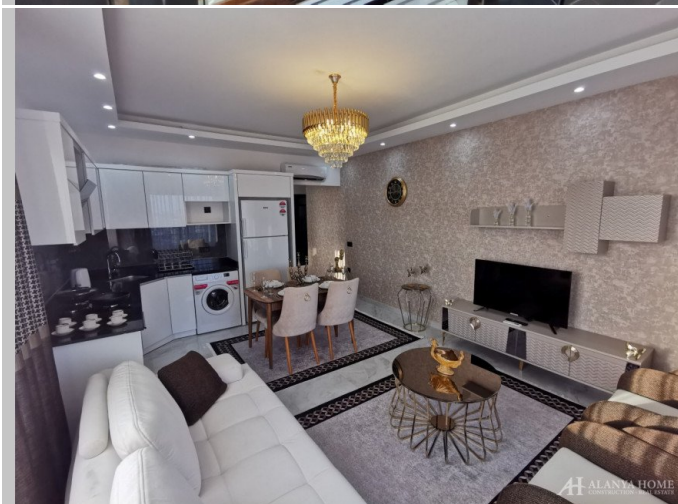
DETALJI

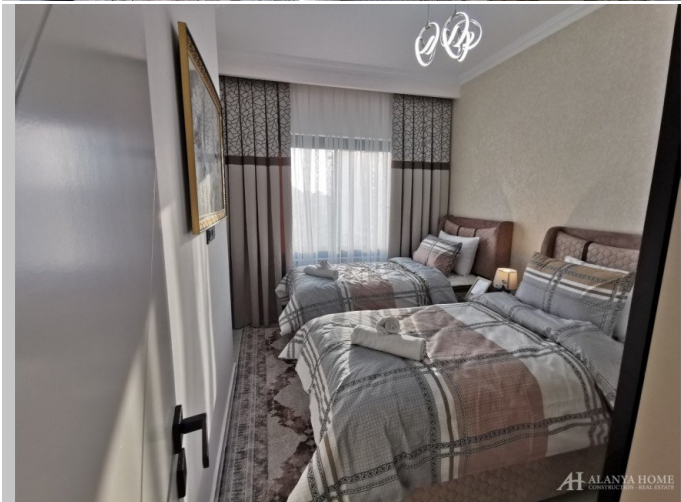
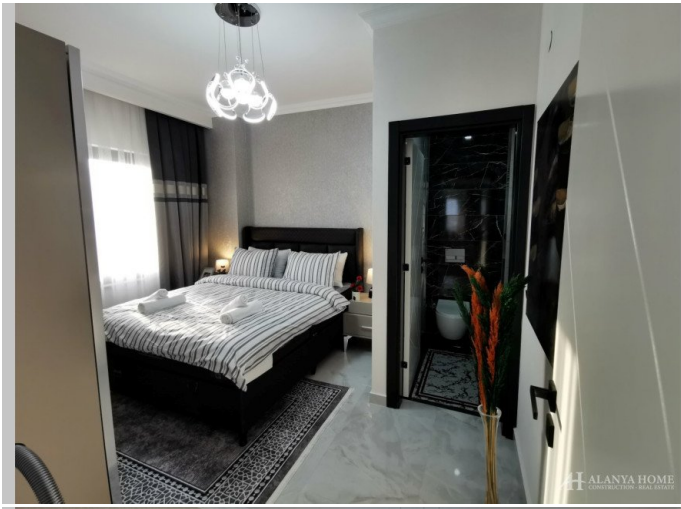
Vanjske pogodnosti

✓ Vratar — Da	✓ Sigurnost — Da	✓ Pool — Da
✓ Zatvoreni bazen — Da	✓ Fitness — Da	✓ Sauna — Da
✓ Bath — Da	✓ Prostori za odmor i roštilj — Da	✓ Parking — Da
✓ Rental Management — Da	✓ Balkon — Da	✓ Lift — Da

Galerija









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://www.alanya-home.com/property/1423/ba/stan_21_s_pogledom_na_more_mahmutlar_mydom_2