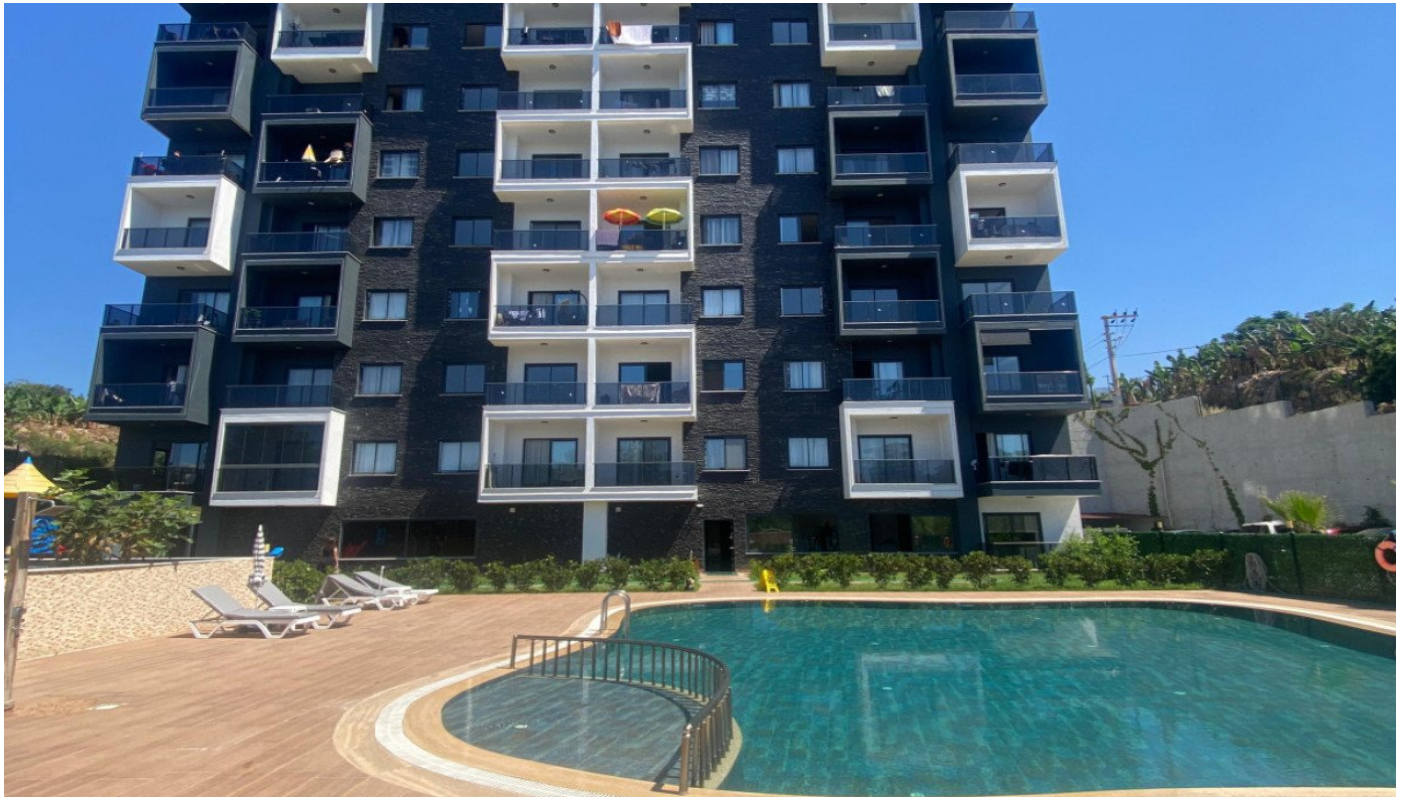


آپارتمان مبله 1+1 در محمودلار، My Dom 2 Residence

MAHMUTLAR, ALANYA



ارزش تخمینی کارشناسی
110,000\$

قیمت
85.000€

واجد شرایط شهروندی

ملک

نمای کلی

SQUARE 61m2	ارزیابی کارشناس 110000	واجد شرایط دریافت تابعیت بله ۴
قیمت ها از 85000€	کل فروش 11	کف 5
	از دریا تا 1000 متر	چشم انداز دریا

درباره ملک

توضیحات

آپارتمان کاملاً مبله 1+1 در My Dom 2 Residence محمودلار آلانیا، با 61 مترمربع مساحت ناخالص و موقعیت در طبقه پنجم ارائه می‌شود. جهت جنوب شرقی، نور طبیعی مطلوبی در طول روز فراهم می‌کند. آشپزخانه گرانیته، دو حمام و سرویس بهداشتی و امکانات اجتماعی متنوع از ویژگی‌های آن است. فاصله این مجتمع تا دریا 1000 متر است.

مشخصات آپارتمان My Dom 2 Residence در محمودلار

- نقشه 1+1 شامل یک اتاق خواب و سالن
- 61 مترمربع مساحت ناخالص
- واقع در طبقه پنجم
- جهت جنوب شرقی
- کاملاً مبله با لوازم لوکس
- آشپزخانه گرانیته
- پنجره‌های دوجداره
- سیستم مرکزی تلویزیون
- دو حمام و سرویس بهداشتی
- فاصله 1000 متری تا دریا

این واحد در مجتمع My Dom 2 Residence در منطقه محمودلار آلانیا قرار دارد و ترکیبی از فضای کاربردی، اثاث کامل و امکانات رفاهی مجتمع را ارائه می‌دهد. نقشه 1+1 برای سکونت روزمره یا استفاده در تعطیلات مناسب است و مبله بودن کامل آپارتمان، نیاز به خرید و نصب لوازم اصلی را کاهش می‌دهد.

قرارگیری واحد در جهت جنوب شرقی باعث می‌شود فضای داخلی در طول روز از نور طبیعی مناسبی برخوردار باشد. این ویژگی در کنار پنجره‌های دوجداره، شرایط مطلوب‌تری برای استفاده از فضای نشیمن و اتاق خواب ایجاد می‌کند. آشپزخانه گرانیته نیز سطحی بادوام و کاربردی برای آماده‌سازی غذا در اختیار ساکنان قرار می‌دهد.

وجود دو حمام و سرویس بهداشتی برای یک آپارتمان 1+1، استفاده روزانه را راحت‌تر می‌کند. سیستم مرکزی تلویزیون نیز بخشی از تجهیزات فنی واحد است. مجموعه این مشخصات، این ملک را به گزینه‌ای آماده برای خریدارانی تبدیل می‌کند که آپارتمانی مبله در محمودلار می‌خواهند و ترجیح می‌دهند بدون فرایند طولانی تجهیز و چیدمان از آن استفاده کنند.

امکانات اجتماعی کامل برای سکونت و تعطیلات

My Dom 2 Residence مجموعه‌ای متنوع از فضاهای ورزشی، تفریحی و استراحت را در اختیار ساکنان قرار می‌دهد. استخرهای شنا، سونا، حمام ترکی، اتاق بخار و سالن ورزشی، امکان فعالیت و استراحت را بدون خروج از مجتمع فراهم می‌کنند. محوطه بازی کودکان نیز برای استفاده خانواده‌ها در نظر گرفته شده است.

- استخرهای شنا
- سونا، حمام ترکی و اتاق بخار
- سالن ورزشی
- محوطه بازی کودکان
- آلاچیق و فضای نشیمن
- محوطه آتش
- ژنراتور برق
- پارکینگ دوچرخه
- پارکینگ خودرو

ژنراتور، پارکینگ خودرو و محل پارک دوچرخه نیازهای عملی ساکنان را پوشش می‌دهند. آلاچیق‌ها و محوطه آتش نیز فضاهایی برای نشستن و وقت‌گذرانی در بخش‌های مشترک مجتمع فراهم می‌کنند. فاصله 1000 متری ملک تا دریا، دسترسی به ساحل را برای استفاده تفریحی آسان‌تر می‌سازد، بدون آن‌که واحد در مجاورت مستقیم خط ساحلی معرفی شود.

مناسب برای استفاده شخصی یا خرید سرمایه‌ای در آلانیا

این آپارتمان با توجه به مبله بودن، امکانات اجتماعی و فاصله مشخص تا دریا، برای استفاده در تعطیلات یا خرید با هدف سرمایه‌گذاری قابل بررسی است. این توصیف به معنای تضمین درآمد اجاره یا افزایش ارزش ملک نیست و هر خریدار باید بر اساس اهداف، بودجه و بررسی‌های حقوقی خود

تصمیم‌گیری کند.

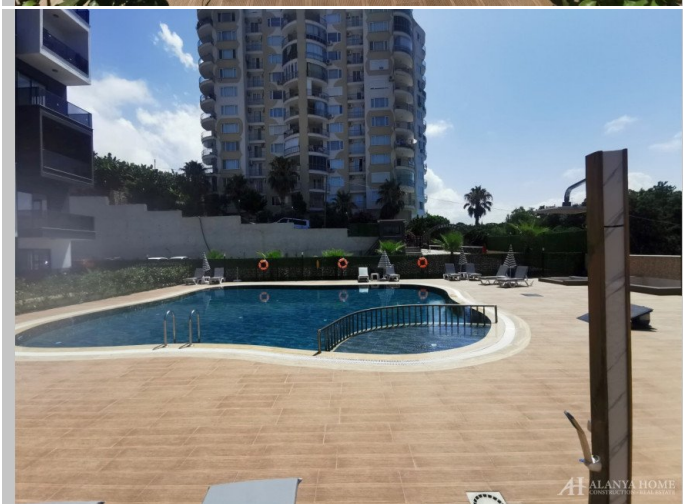
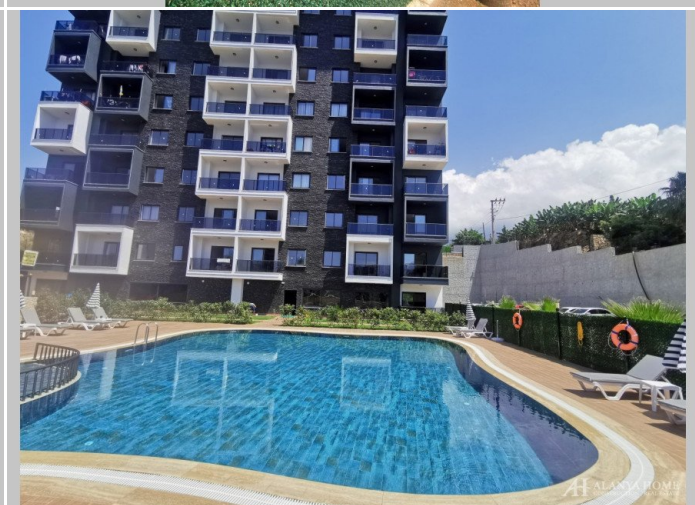
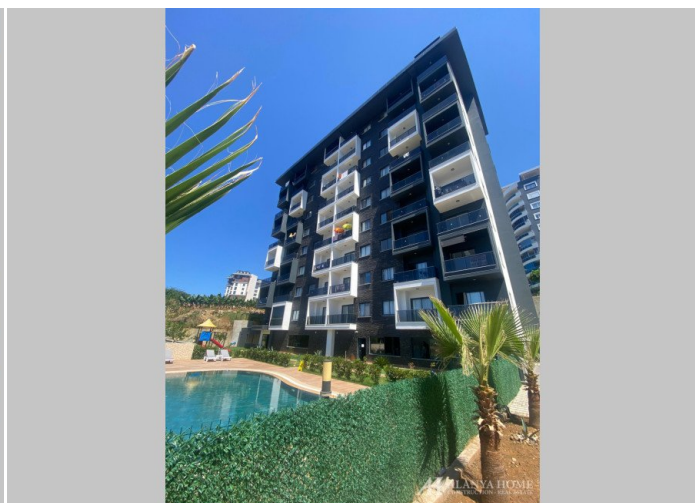
در اطلاعات ارائه‌شده، ملک مناسب درخواست شهروندی ترکیه اعلام شده است. از آنجا که قوانین، حداقل ارزش موردنیاز، ارزیابی رسمی و شرایط پرونده ممکن است تغییر کنند، لازم است وضعیت فعلی ملک و خریدار پیش از معامله توسط کارشناس رسمی و وکیل یا مشاور حرفه‌ای واجد صلاحیت بررسی شود.

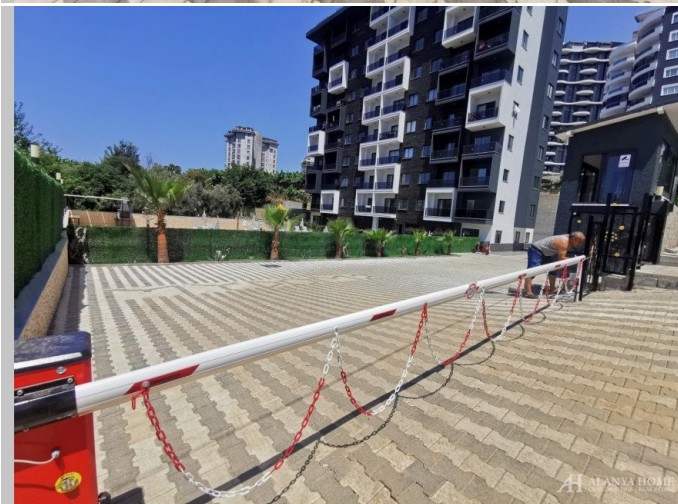
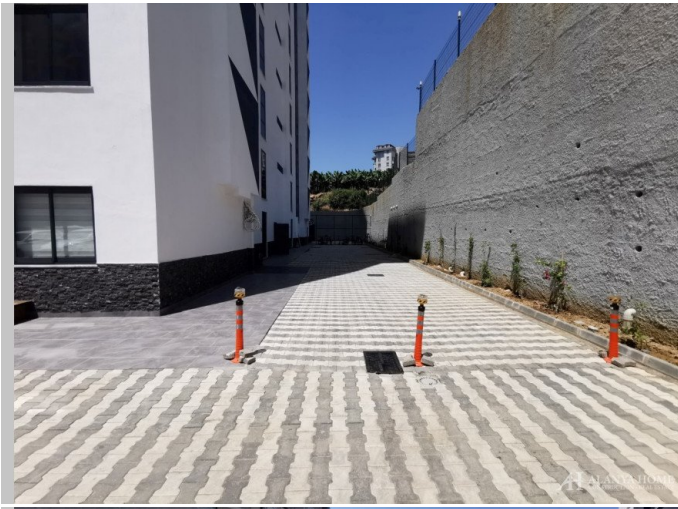
برای دریافت قیمت فعلی، هماهنگی بازدید، بررسی مدارک و کسب اطلاعات به‌روز درباره شرایط خرید این واحد در My Dom 2 Residence، با Alanya Home تماس بگیرید.

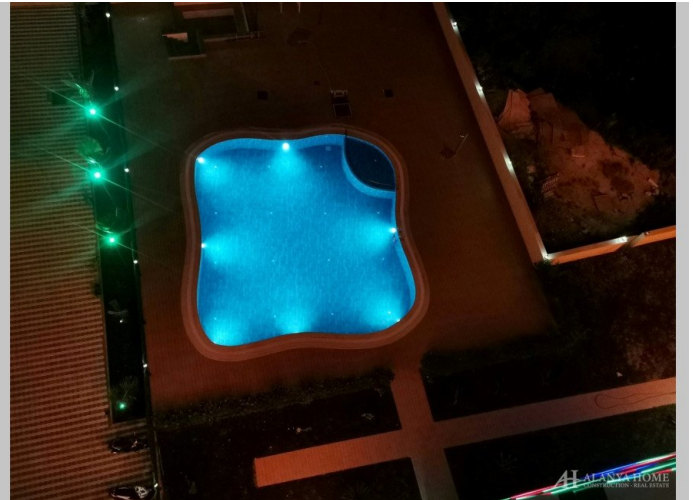
جزئیات

امکانات رفاهی در فضای باز

دربان — بله	امنیت — بله	استخر — بله
استخر سرپوشیده — بله	تناسب اندام — بله	سونا — بله
حمام — بله	اتاق بخار — بله	مناطق استراحت و باربیکیو — بله
توقفگاه خودرو — بله	مدیریت اجاره — بله	بالکن — بله
بلند کردن — بله		













Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://www.alanya-home.com/property/1422/fa/apartman_mblh_11_dr_mhmvdar_my_dom_2_residence