

شقة 1+1 مفروشة في محمودلار ضمن My Dom 2 Residence

MAHMUTLAR, ALANYA



القيمة التقديرية للخبير
110,000\$

السعر
85.000€

مؤهل للحصول على الجنسية

العقار

نظرة عامة

SQUARE 61m2	تقييم الخبير 110000	مؤهل للحصول على الجنسية نعم ☒
الأسعار من 85000€	مجموع الأكلات 11	الأرض 5

عن العقار

الوصف

شقة 1+1 مفروشة بالكامل في My Dom 2 Residence بمنطقة محمودلار في ألانيا، بمساحة إجمالية تبلغ 61 م² وتقع في الطابق الخامس. تتميز بواجهة جنوبية شرقية توفر إضاءة طبيعية جيدة طوال اليوم، وتضم مطبخاً من الغرانيت وحمامين مع مرحاضين. يبعد المجمع 1000 متر عن البحر ويوفر مجموعة متكاملة من المرافق الاجتماعية.

تفاصيل شقة My Dom 2 Residence في محمودلار

- مخطط سكني 1+1
- مساحة إجمالية 61 م²
- تقع في الطابق الخامس
- واجهة جنوبية شرقية
- مفروشة بالكامل بأثاث فاخر
- مطبخ من الغرانيت
- نوافذ بزجاج مزدوج
- نظام تلفزيون مركزي
- حمامان مع مرحاضين
- المسافة إلى البحر 1000 متر

تقع هذه الشقة داخل My Dom 2 Residence في محمودلار، إحدى مناطق ألانيا، وتجمع بين المساحة العملية والتجهيز الكامل. يتيح مخطط 1+1 تنظيماً مناسباً للاستخدام اليومي أو الإقامة خلال العطلات، بينما تقلل المفروشات الموجودة من الحاجة إلى تجهيز العقار من البداية. وتمنح الواجهة الجنوبية الشرقية المساحات الداخلية ضوءاً طبيعياً جيداً على مدار اليوم، ما يساهم في توفير أجواء أكثر إشراقاً وراحة.

تتضمن التجهيزات الداخلية مطبخاً بسطح من الغرانيت، ونوافذ ذات زجاج مزدوج، ونظام تلفزيون مركزي، بالإضافة إلى حمامين مع مرحاضين. توفر هذه التفاصيل مستوى عملياً من الراحة لشقة مكونة من غرفة نوم وصالة، كما تجعلها مناسبة للمشتريين الذين يفضلون عقاراً جاهزاً ومفروشاً بالكامل بدلاً من تنفيذ أعمال تأثيث وتجهيز إضافية.

مرافق اجتماعية للإقامة والعطلات في محمودلار

يوفر المجمع مجموعة متنوعة من المرافق المخصصة للراحة والنشاط والترفيه. تشمل المرافق أحواض سباحة، وساونا، وحماماً تركياً، وغرفة بخار وصالة رياضية. كما توجد منطقة ألعاب للأطفال، وجلسات مظلة، وحفرة نار، ما يوفر مساحات مختلفة يمكن للسكان استخدامها داخل حدود المجمع.

- أحواض سباحة
- ساونا وحمام تركي وغرفة بخار
- صالة رياضية
- منطقة ألعاب للأطفال
- جلسات مظلة وحفرة نار
- مولد كهربائي
- موقف للدراجات
- موقف للسيارات

يساعد وجود المولد الكهربائي ومواقف السيارات والدراجات على تلبية الاحتياجات العملية للسكان، بينما تضيف المرافق الرياضية ومناطق الاسترخاء قيمة للاستخدام اليومي أو الموسمي. ويبعد العقار 1000 متر فقط عن البحر، لذلك يمكن اعتباره خياراً مناسباً لمن يبحث عن شقة مفروشة في محمودلار للاستمتاع بالعطلات أو للاحتفاظ بها كعقار استثماري دون أي ادعاء بعائد مضمون.

خيار جاهز في ألانيا مع أهلية مذكورة للجنسية

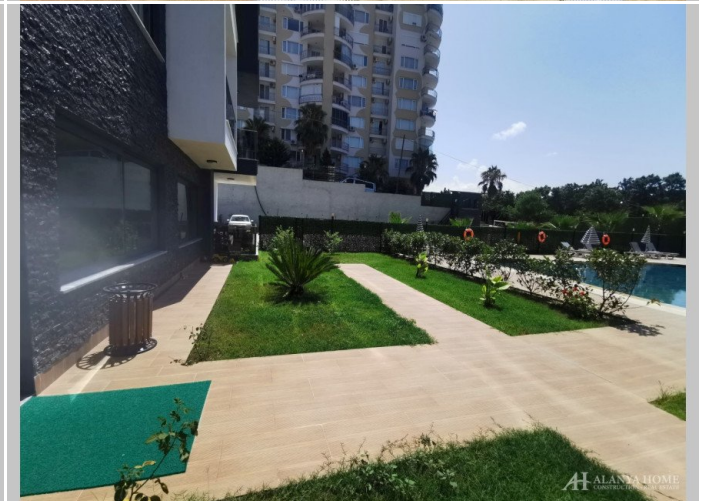
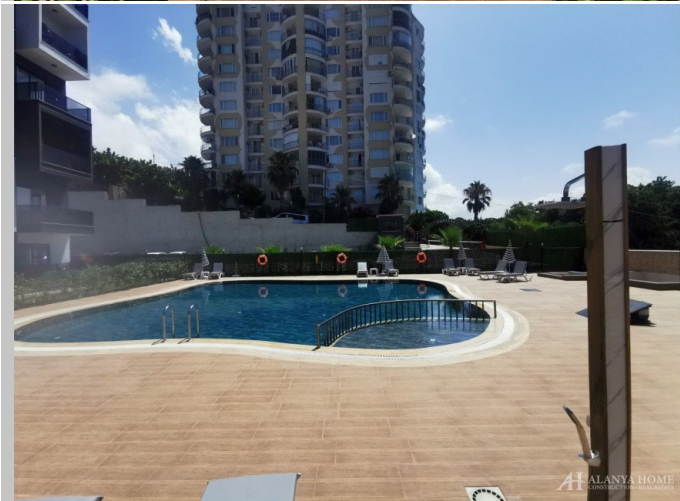
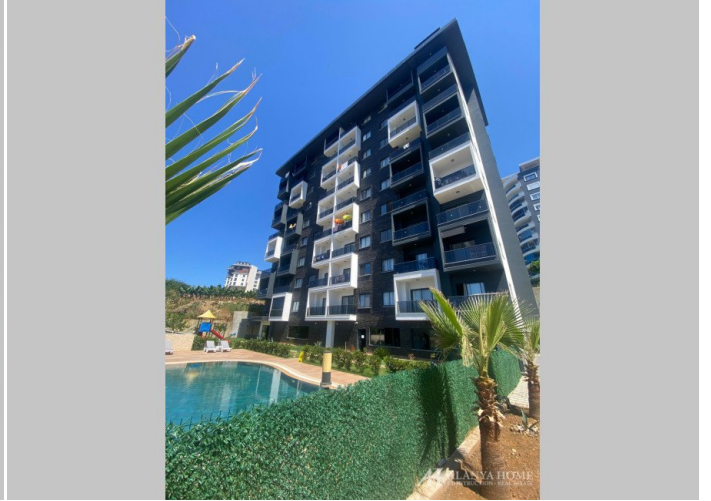
ورد في بيانات العقار أنه مناسب للتقدم للجنسية التركية. ونظراً إلى أن شروط الجنسية والتقييم العقاري والحدود المالية والإجراءات القانونية قد تتغير، ينبغي التحقق من الأهلية الحالية من خلال تقييم رسمي والاستعانة بمحامٍ أو مستشار مهني معتمد قبل اتخاذ قرار الشراء.

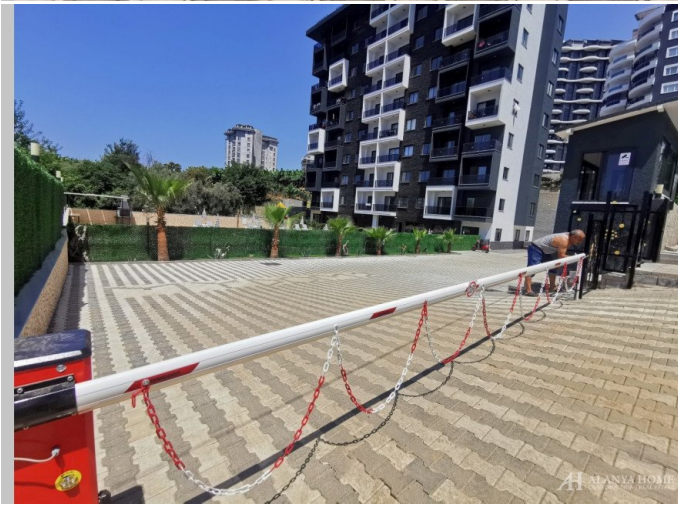
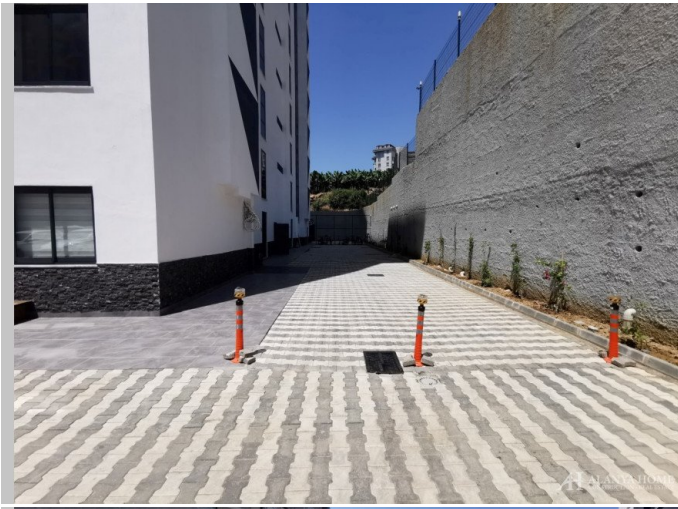
للحصول على السعر الحالي، أو ترتيب معاينة للشقة، أو التحقق من المستندات وشروط الأهلية، يمكنكم التواصل مع Alanya Home للحصول على معلومات محدثة وخطوات شراء واضحة.

التفاصيل

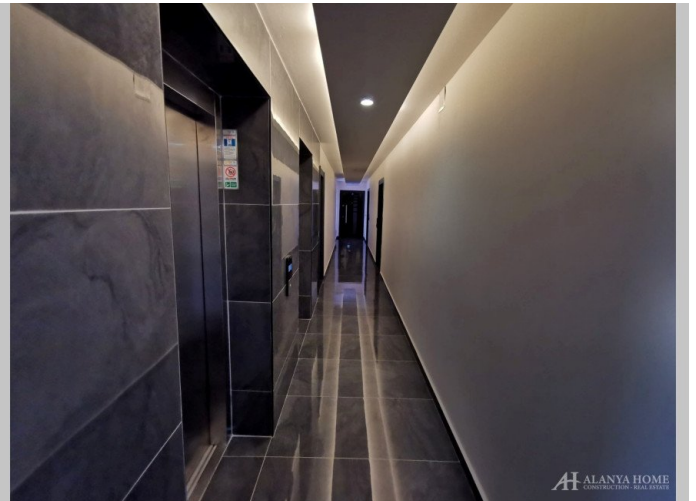
وسائل الراحة في الهواء الطلق

بواب — نعم	الأمان — نعم	حمام سباحة — نعم
مسبح داخلي — نعم	اللياقة البدنية — نعم	ساونا — نعم
حمام — نعم	غرفة البخار — نعم	مناطق الاستراحة والشواء — نعم
موقف سيارات — نعم	إدارة الإيجار — نعم	شرفة — نعم
مصعد — نعم		













Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://www.alanya-home.com/property/1422/ar/shqh_11_mfrvshh_fy_mhmvdlar_dmn_my_dom_2_residence