

Gazipaşa Pazarcı'da 1+1 Daire | Loft Garden 4

GAZİPAŞA



FİYAT

€70.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

\$90,000

VATANDAŞLIĞA UYGUN

MÜLK

Genel Bakış

VATANDAŞLIK İÇİN UYGUN ✓ Evet	EKSPER DEĞERİ 90000	ALANI 53m2
KAT 2	TOPLAM KAT 5	MIN FİYAT €70000
DENİZDEN 2000 metre		

HAKKINDA

Açıklama

Gazipaşa'nın Pazarcı Mahallesi'ndeki Loft Garden 4 projesinde bulunan bu 53 m² büyüklüğündeki 1+1 daire, ikinci katta yer almaktadır. Güneydoğu cepheli 22 numaralı daire, kapsamlı sosyal tesislere erişim sunar.

Modern mimarili 61 dairelik proje, 2.944 m² arsa üzerinde; denize 2,2 km, şehir merkezine 750 metre ve Gazipaşa Havalimanı'na 7 km mesafededir.

Loft Garden 4'te ikinci katta 1+1 daire

- **Proje:** Loft Garden 4
- **Konum:** Pazarcı Mahallesi, Gazipaşa
- **Daire numarası:** 22
- **Daire tipi:** 1+1
- **Büyükölük:** 53 m²
- **Kat:** İkinci kat
- **Cephe:** Güneydoğu
- **Proje ölçeğı:** 2.944 m² arsa üzerinde 61 daire
- **Bina yapısı:** Altı kat ve çatı katı mimarisi
- **Mesafeler:** Denize 2,2 km, şehir merkezine 750 metre ve Gazipaşa Havalimanı'na 7 km

Loft Garden 4, modern mimari yaklaşımıyla altı kat ve çatı katı şeklinde tasarlanmış bir konut projesidir. Satışa sunulan 22 numaralı bağımsız bölüm, projenin ikinci katında bulunan 53 m² büyüklüğünde bir 1+1 dairedir. Güneydoğu cepheleli konumu, proje içinde daire yönünü ve gün ışığı kullanımını önemseyen alıcılar açısından dikkate değer bir özelliktir.

Projenin ortak kullanım alanları dinlenme, spor ve sosyal yaşam ihtiyaçlarını aynı yerleşke içinde karşılayacak şekilde çeşitlendirilmiştir. Sağlıklı yaşam olanakları arasında hamam, sauna, buhar odası, dinlenme odası ve masaj odası bulunmaktadır. Fitness salonu ile açık alan spor aletleri de günlük egzersiz için farklı alternatifler sunmaktadır.

Sosyal ve eğlence alanları arasında sinema salonu, bilardo, PlayStation alanı ve kafeterya yer alır. Çocuklar için kapalı oyun alanı ve açık çocuk oyun parkı mevcuttur. Açık yüzme havuzu, kamelya, yürüyüş yolu ve barbekü alanı ise açık havada vakit geçirmek isteyen sakinlere hizmet eder. Projede ayrıca açık otopark ve güvenlik olanakları bulunmaktadır.

Pazarcı'da günlük ihtiyaçlara ve havalimanına yakın konum

Daire, Gazipaşa'nın Pazarcı Mahallesi'nde, günlük yaşam için gerekli sosyal noktalara yakın bir konumdadır. Verilen proje bilgilerine göre yakın çevrede okul, market, kafe, spor salonu ve park bulunmaktadır. Şehir merkezinin yaklaşık 750 metre mesafede olması, alışveriş ve günlük hizmetlere erişimi kolaylaştıran önemli bir konum avantajıdır.

Loft Garden 4 ile deniz arasındaki mesafe 2,2 km, Gazipaşa Havalimanı arasındaki mesafe ise 7 km'dir. Bu konum; sahile, şehir içi olanaklara ve havalimanına makul mesafelerde bulunmak isteyen alıcılar için değerlendirmeye uygundur.

Proje, Türk vatandaşlığı başvurusuna uygun olarak sunulmaktadır. Bununla birlikte uygunluk; yürürlükteki mevzuata, resmi değerlendirme sonucuna, satın alma bedeline ve alıcının kişisel durumuna bağlıdır. İşlem öncesinde güncel koşulların yetkili uzmanlar ve resmi merciler üzerinden ayrıca doğrulanması önerilir.

Loft Garden 4 projesindeki 22 numaralı dairenin güncel müsaitlik durumu, satın alma ayrıntıları ve belgeleri hakkında bilgi almak için Alanya Home ile iletişime geçebilirsiniz. Ekibimiz, doğrulanmış ilan bilgilerini paylaşarak gayrimenkul satın alma sürecinin sonraki adımlarında size yardımcı olacaktır.

DETAYLAR

Açık hava olanakları

✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet
✓ Fitness — Evet	✓ Sauna — Evet	✓ Hamam — Evet
✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet	✓ Otopark — Evet	✓ Kiralama Yönetimi — Evet
✓ Balkon — Evet	✓ Asansör — Evet	

Galeri







