

Квартира 1+1 в Газипаше — Loft Garden 4, 53 м²

GAZİPAŞA



ЦЕНА

€70.000

ОЦЕНОЧНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ СТОИМОСТЬ

\$90,000

ПОДХОДИТ ДЛЯ ГРАЖДАНСТВА

ОБЪЕКТ

Обзор

ПОДХОДИТ ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ ГРАЖДАНСТВА ✓ Да	ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА 90000	ПЛОЩАДЬ 53м2
ЭТАЖ 2	ЭТАЖНОСТЬ 5	ЦЕНА ОТ €70000
ОТ МОРЯ до 2000 м		

ОБ ОБЪЕКТЕ

Описание

Квартира №22 планировки 1+1 площадью 53 м² расположена на втором этаже комплекса Loft Garden 4 в районе Пазарджы, Газипаша. Юго-восточная ориентация, современная архитектура проекта и разнообразная

инфраструктура создают удобные условия для проживания. До центра города — 750 м, до моря — 2,2 км, а до аэропорта Газипаша — 7 км.

Квартира 1+1 в жилом проекте Loft Garden 4

Loft Garden 4 строится на земельном участке площадью 2 944 м² в районе Пазарджы города Газипаша. Проект спроектирован как шестиэтажное здание с дополнительным уровнем крыши и включает в общей сложности 61 квартиру. Современная архитектурная концепция сочетается с набором социальных, спортивных и оздоровительных зон, предназначенных для повседневного отдыха жителей.

- **Номер квартиры:** 22
- **Планировка:** 1+1
- **Площадь:** 53 м²
- **Этаж:** второй
- **Ориентация:** юго-восточная
- **Проект:** Loft Garden 4, 61 квартира
- **Площадь участка:** 2 944 м²
- **Расстояние до моря:** 2,2 км
- **Расстояние до центра Газипаши:** 750 м
- **Расстояние до аэропорта Газипаша:** 7 км

Формат 1+1 и площадь 53 м² делают объект практичным вариантом для одного человека, пары или покупателя, которому нужна компактная квартира в современном жилом комплексе. Расположение на втором этаже и юго-восточная ориентация являются важными характеристиками конкретной квартиры и позволяют заранее оценить ее положение в здании.

Инфраструктура для отдыха и оздоровления

На территории Loft Garden 4 предусмотрен открытый плавательный бассейн. Внутренняя оздоровительная инфраструктура включает хаммам, сауну, паровую комнату, массажный кабинет и комнату отдыха. Для занятий спортом доступны фитнес-зал и уличные тренажеры.

В проекте также заявлены кафетерий, бильярд, кинозал и зона PlayStation. Для детей предусмотрены игровая зона и отдельная открытая детская площадка. Беседка, прогулочная дорожка и площадка для барбекю дополняют пространство общего пользования и дают жильцам несколько вариантов для проведения времени на территории комплекса.

В перечень инфраструктуры входят открытая парковка и охрана. Наличие парковочных мест общего пользования особенно удобно для владельцев автомобилей, а охрана дополняет организацию жилой территории. Все перечисленные объекты относятся к инфраструктуре проекта; условия и порядок их использования рекомендуется уточнять перед покупкой.

Район Пазарджы и транспортная доступность

Комплекс расположен в Пазарджы — районе Газипаши с доступом к основным повседневным объектам. Поблизости находятся школа, магазины, кафе, спортивный зал и парк. Расстояние до городского центра составляет 750 метров, поэтому необходимые услуги и социальная инфраструктура находятся сравнительно близко.

До побережья — 2,2 км. Аэропорт Газипаша расположен в 7 км от проекта, что удобно для покупателей,

которые регулярно совершают внутренние или международные поездки. Такое сочетание расстояний позволяет пользоваться городской инфраструктурой, добираться до моря и сохранять удобный доступ к аэропорту.

Информация о соответствии условиям гражданства

В исходной информации объект обозначен как подходящий для оформления гражданства Турции. Поскольку законодательные требования, минимальная стоимость и процедуры могут меняться, возможность использования именно этой квартиры в соответствующей программе необходимо подтвердить до сделки у профильного юриста и в компетентных государственных органах.

Чтобы запросить актуальную информацию о квартире №22, документах, статусе проекта и порядке просмотра Loft Garden 4, свяжитесь с Alanya Home. Специалисты компании предоставят доступные сведения и помогут организовать дальнейшие этапы знакомства с объектом.

ДЕТАЛИ

Удобства на открытом воздухе

✓ Швейцар — Да	✓ Охрана — Да	✓ Бассейн — Да
✓ Фитнес — Да	✓ Сауна — Да	✓ Хамам — Да
✓ Площадки для отдыха и барбекю — Да	✓ Стоянка — Да	✓ Управление арендой — Да
✓ Балкон — Да	✓ Лифт — Да	

Галерея







