

آپارتمان ۱+۱ در اوبا آلانیا، پروژه River Panorama

OBA, ALANYA



ارزش تخمینی کارشناسی
135,000\$

قیمت
130.000€

واجد شرایط شهروندی

ملک

نمای کلی

SQUARE 60m2	ارزیابی کارشناس 135000	واجد شرایط دریافت تابعیت بله ☒
قیمت ها از 130000€	کل فروش 5	کف 2
		قیمت پکیج تابعیت 125000

درباره ملک

توضیحات

آپارتمان ۱+۱ در پروژه River Panorama، واقع در بخش آرام اوبا در آلانیا و در فاصله ۲.۷ کیلومتری سواحل شنی قرار دارد. این مجتمع در زمینی به مساحت ۵,۶۶۲ مترمربع ساخته شده و دارای استخرها، پارک آبی، امکانات ورزشی، اسپا و فضاهای خانوادگی است. برای این واحد، ۳۰٪ پیشپرداخت و اقساط ۲۴ ماهه بدون بهره اعلام شده و امکان اقدام برای شهروندی ترکیه منوط به بررسی رسمی روز است.

آپارتمان ۱+۱ در پروژه River Panorama اوبا

- پلان واحد: یک اتاق خواب و یک سالن به صورت ۱+۱
- موقعیت: اوبا، آلانیا
- فاصله تا سواحل شنی: ۲.۷ کیلومتر
- مساحت زمین پروژه: ۵,۶۶۲ مترمربع
- پروژه شامل سه بلوک است و بلوک‌های A و B برای فروش عرضه شده‌اند
- بلوک‌های A و B هرکدام هفت طبقه دارند
- شرایط اعلام‌شده برای واحد: ۳۰٪ پیش‌پرداخت و اقساط ۲۴ ماهه بدون بهره
- آغاز ساخت در ژانویه ۲۰۲۲ و موعد تحویل اعلام‌شده در ژوئن ۲۰۲۴

پروژه River Panorama در بخشی آرام از اوبا و در محیطی طبیعی قرار گرفته است. کوه‌های منطقه، رودخانه اوباچای و پارک دولتی روبه‌روی ساختمان از ویژگی‌های پیرامون آن هستند. طبق اطلاعات ارائه‌شده، در زمین پارک مقابل پروژه ساخت‌وسازی انجام نخواهد شد. همچنین سرویس رفت‌وبرگشت به ساحل برای ساکنان در نظر گرفته شده است که دسترسی به ساحل واقع در فاصله ۲.۷ کیلومتری را آسان‌تر می‌کند.

میان بلوک‌های A و B یک استخر روباز بزرگ همراه با پارک آبی قرار دارد. بخش تندرستی مجموعه شامل استخر سرپوشیده، سونا، حمام ترکی، اتاق بخار رومی، اتاق نمک، اتاق ماساژ، جکوزی و ویتامین‌بار است. تنوع این امکانات امکان استفاده از فضاهای آرامش و تفریح مجموعه را در فصل‌های مختلف فراهم می‌کند.

امکانات ورزشی، خانوادگی و خدمات مجتمع

برای فعالیت‌های ورزشی و تفریحی، سالن بدنسازی، زمین تنیس، زمین بسکتبال، مینی‌گلف، تنیس روی میز، بلیارد و سالن بازی در نظر گرفته شده است. خانواده‌ها نیز به اتاق بازی سرپوشیده کودکان، زمین بازی روباز و باغ دسترسی دارند. آلاچیق و محوطه باربیکیو، فضای مناسبی برای استراحت و وقت‌گذرانی در بخش‌های مشترک پروژه ایجاد می‌کنند.

پارکینگ، ژنراتور برق، محوطه حفاظت‌شده و سرایدار نیز بخشی از زیرساخت خدماتی River Panorama هستند. مجموعه این تسهیلات برای افزایش آسایش در اقامت دائمی یا استفاده در دوره‌های تعطیلات طراحی شده است، بدون آنکه ساکنان برای تمام نیازهای تفریحی و روزمره به فضاهای خارج از مجتمع وابسته باشند.

زندگی در اوبا نزدیک مدارس و مرکز آلانیا

اوبا به ساختمان‌های کم‌ارتفاع با سبک اروپایی و دسترسی مناسب به مرکز آلانیا شناخته می‌شود. بر اساس اطلاعات ملک، مراکز آموزشی Bahcesehir Koleji، Bil Okulları و Alanya Amerikan Kultur Koleji در نزدیکی پروژه قرار دارند. این موقعیت می‌تواند برای خریدارانی مناسب باشد که محیطی آرام و طبیعی را در کنار دسترسی به مدارس، ساحل و امکانات شهری ترجیح می‌دهند.

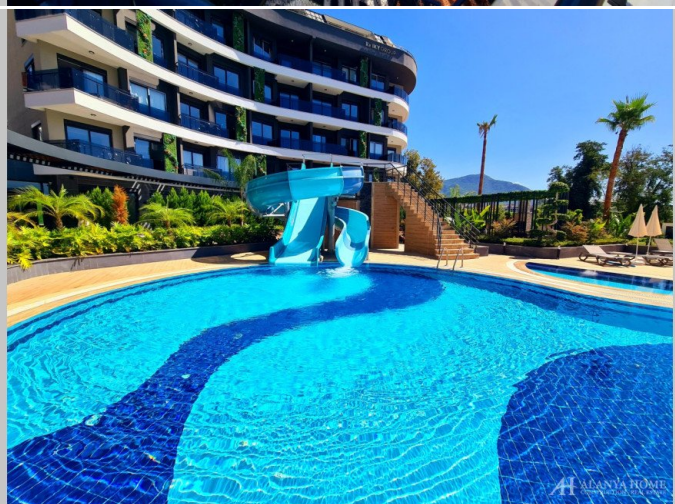
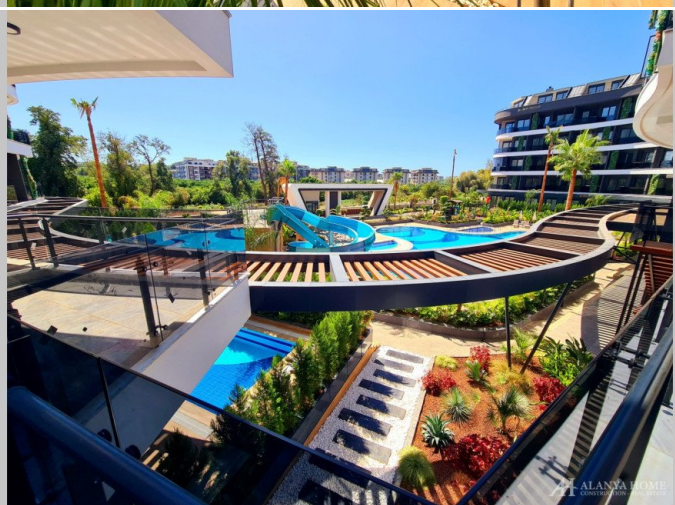
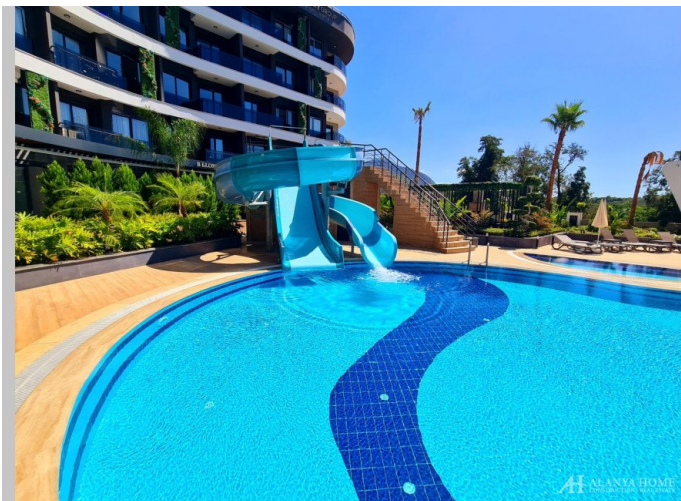
در اطلاعات فروش، این آپارتمان برای اقدام جهت شهروندی ترکیه مناسب معرفی شده است. با این حال، مقررات، حداقل ارزش موردنیاز و شرایط پذیرش ممکن است تغییر کنند. پیش از خرید باید وضعیت روز ملک، اسناد، روش پرداخت و انطباق آن با مقررات جاری از طریق مراجع رسمی و مشاور حقوقی مستقل بررسی شود. همچنین با توجه به اینکه تاریخ تحویل درج‌شده در منبع ژوئن ۲۰۲۴ است، توصیه می‌شود وضعیت واقعی ساخت و تحویل پروژه نیز اعلام شود.

برای دریافت اطلاعات به‌روز درباره موجودی این واحد، وضعیت پروژه، جزئیات اقساط و مدارک ملک، با Alanya Home تماس بگیرید و برای مشاوره یا بازدید هماهنگ کنید.

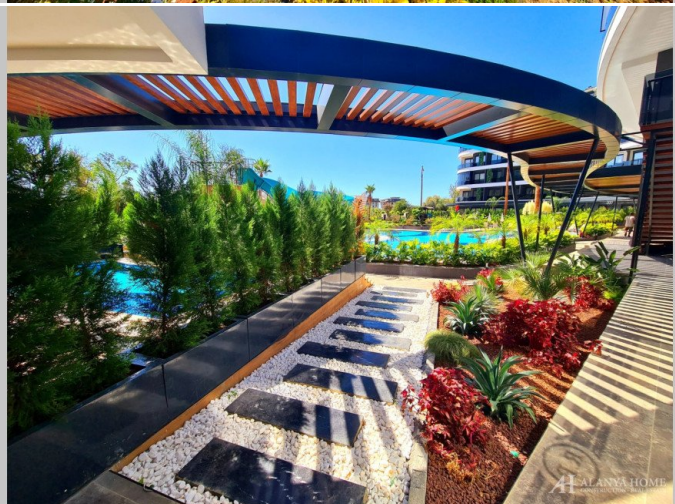
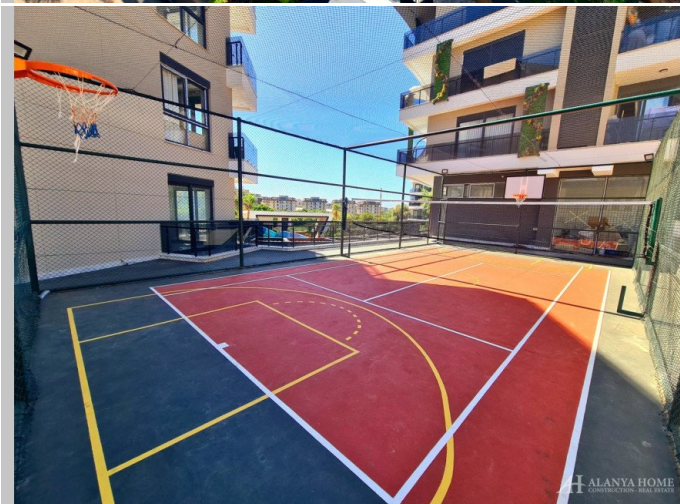
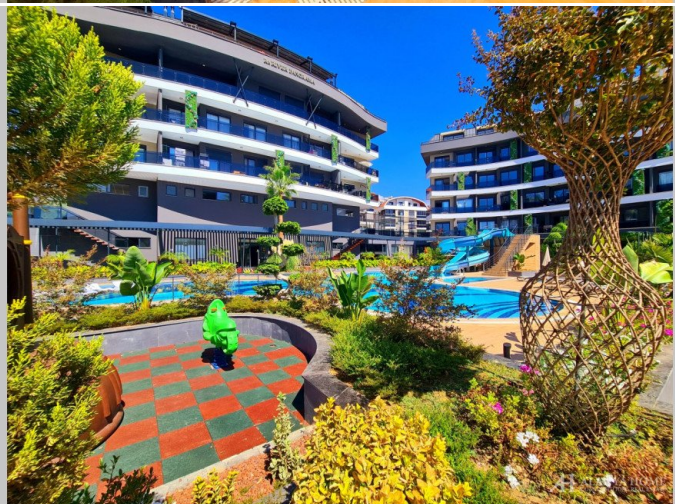
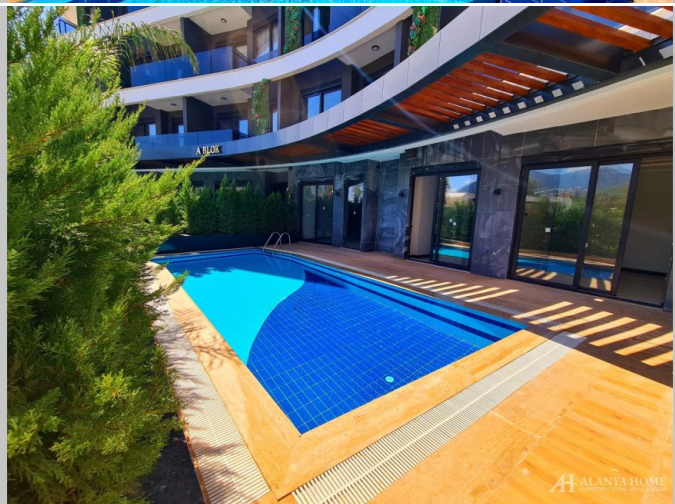
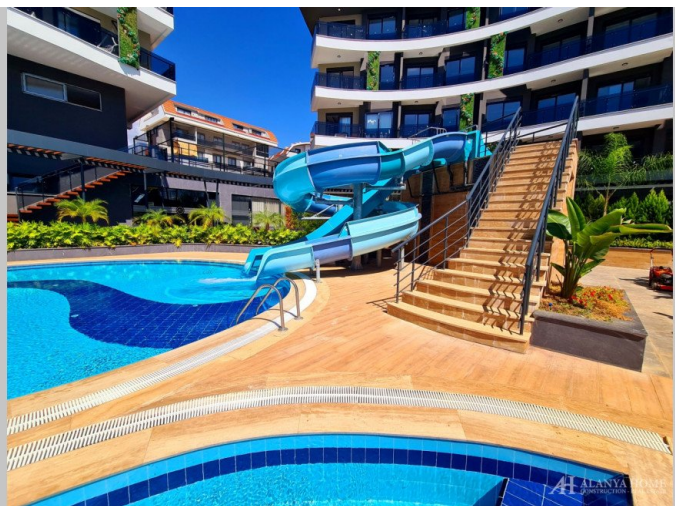
جزئیات

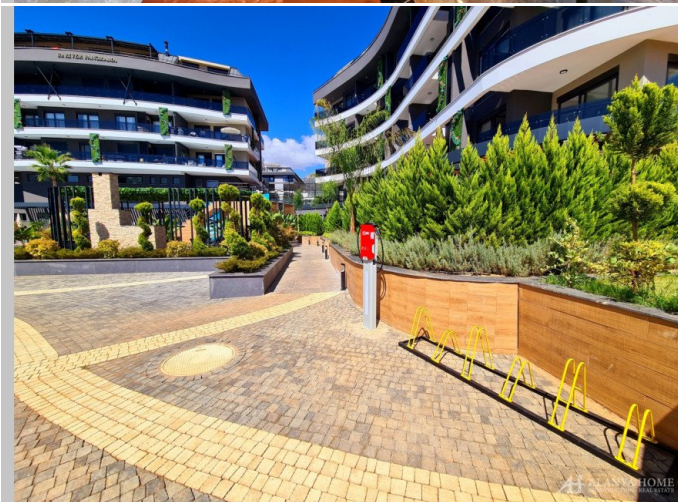
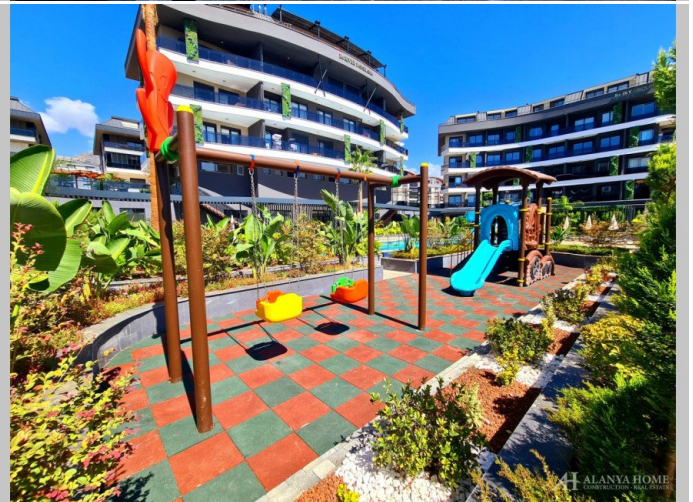
امکانات رفاهی در فضای باز

دربان — بله	امنیت — بله	استخر — بله
استخر سرپوشیده — بله	تناسب اندام — بله	سونا — بله
حمام — بله	اتاق بخار — بله	مناطق استراحت و باربیکیو — بله

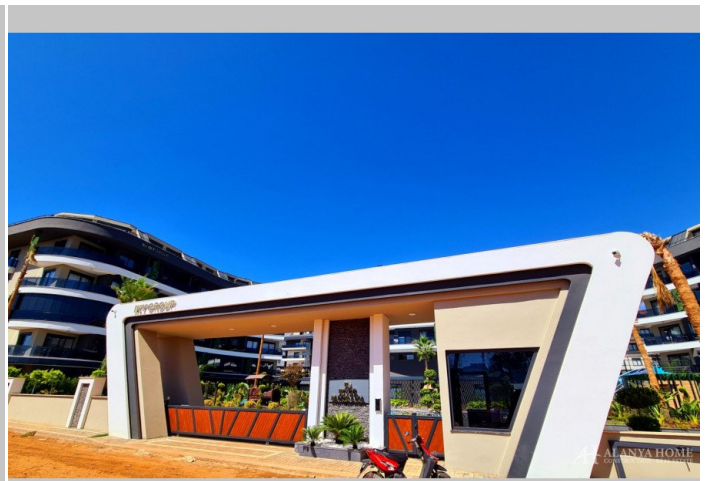


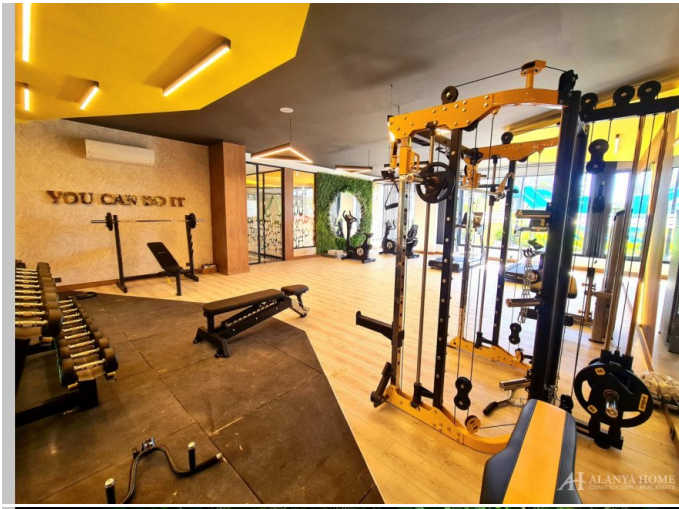






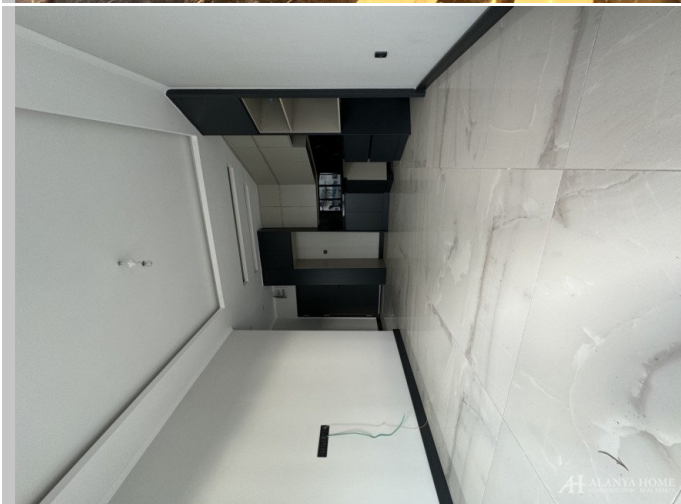














Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://www.alanya-home.com/property/1419/fa/apartman_dr_avba_alanya_prvzh_h_river_panorama