

Kestel Costa Vita Premium'da 1+1 Daire

KESTEL, ALANYA



FİYAT

€165.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

\$150,000

VATANDAŞLIĞA UYGUN

MÜLK

Genel Bakış

VATANDAŞLIK İÇİN UYGUN ✓ Evet	EKSPER DEĞERİ 150000	ALANI 58m2
KAT 4	TOPLAM KAT 7	MIN FİYAT €165000
VATANDAŞLIK PAKET FİYATI 160000	DENİZDEN 200 metre	

HAKKINDA

Açıklama

Alanya Kestel'deki Costa Vita Premium projesinde yer alan bu 1+1 daire dördüncü kattadır. İnşaası 19 Haziran 2025 ile 19 Haziran 2027 tarihleri arasında planlanan proje; akıllı ev sistemi ve özenle belirlenmiş iç

mekân malzemelerini sauna, fitness, açık yüzme havuzları, otopark, güvenlik kameraları ve düzenlenmiş sosyal alanlarla bir araya getiriyor.

Costa Vita Premium'da dördüncü kat 1+1 daire

- Dördüncü katta 1+1 daire planı
- İnşaat başlangıç tarihi: 19 Haziran 2025
- Planlanan inşaat bitiş tarihi: 19 Haziran 2027
- Akıllı ev sistemi ve çelik giriş kapısı
- Lake boyalı mutfak dolapları ve iç kapılar
- Star Galaxy granit mutfak tezgâhı
- 60 x 120 cm zemin seramiği ve PVC doğrama
- Daireler arasında ses izolasyonu
- Kapalı ve açık sosyal alanlar
- Güncel resmî koşulların doğrulanması kaydıyla vatandaşlık başvurusuna uygun olarak belirtilmiştir

Dairenin açıklanan iç mekân özellikleri, dayanıklı malzeme tercihlerini günlük kullanım konforuyla buluşturuyor. Mutfakta lake boyalı dolaplar ve Star Galaxy granit tezgâh kullanılması planlanıyor. Lake boyalı iç kapılar, çelik giriş kapısı, PVC doğramalar ve 60 x 120 cm ölçülerindeki geniş formatlı zemin seramikleri de proje teknik özellikleri arasında bulunuyor.

Banyolarda temperli cam duşakabinler ile özel üretim banyo dolapları yer alacak. Daireler arasında uygulanması planlanan ses izolasyonu, bağımsız bölümler arasındaki yaşam konforunu desteklerken akıllı ev sistemi konuta işlevsel bir teknoloji altyapısı kazandırıyor. Bu malzeme ve sistemler, belirtilmemiş mobilya veya dekorasyon unsurlarına dayanmadan dairenin teslim standardı hakkında açık bir çerçeve sunuyor.

Kapalı spor, dinlenme ve aile alanları

Costa Vita Premium'un kapalı sosyal olanakları arasında sauna, jakuzi, fitness alanı, dinlenme bölümü ve çocuk oyun alanı bulunuyor. Bu ortak kullanım alanları, site sakinlerinin farklı mevsimlerde spor, dinlenme ve ailece vakit geçirme ihtiyaçlarına kompleks içinde karşılık vermek üzere planlanmıştır.

Açık sosyal alanlarda güvenlik kameraları, otopark, çocuk oyun parkı, oturma alanları ve barbekü bölümü yer alıyor. Yüzme olanakları 78 m² açık havuz, ayrıca 16 m² sığ havuz ve açık çocuk havuzundan oluşuyor. Açık jakuzi de proje kapsamında sunulan dinlenme alanlarını tamamlıyor. Havuzlar, oyun alanları ve oturma bölümlerinin birlikte planlanması; yüzme, çocuk aktiviteleri ve açık havada dinlenme için farklı kullanım seçenekleri sağlıyor.

Kestel'de planlı teslim tarihine sahip yeni proje

Alanya'nın Kestel bölgesinde geliştirilen projenin inşaat başlangıç tarihi 19 Haziran 2025, planlanan bitiş tarihi ise 19 Haziran 2027 olarak belirtilmiştir. Bu tanımlı takvim, inşaat aşamasındaki bir gayrimenkulü değerlendiren alıcıların proje sürecini daha net incelemesine yardımcı olur. Kaynakta sahile, merkeze veya ulaşım noktalarına ilişkin mesafe bilgisi verilmediğinden, kesin konum ve çevre detayları karar öncesinde ayrıca talep edilebilir.

Dördüncü kattaki bu 1+1 daire, kaynak bilgide vatandaşlığa uygun olarak sunulmaktadır. Ancak uygunluk; güncel satış bedeli, ekspertiz değeri, tapu durumu ve yürürlükteki Türk mevzuatı gibi unsurlara bağlı olabilir. Bu nedenle satın alma işleminden önce güncel şartların resmî kurumlar ve yetkili profesyoneller aracılığıyla doğrulanması önerilir.

Costa Vita Premium'daki güncel daire müsaitliği, proje planları, belgeler, ödeme bilgileri ve proje sunumu hakkında ayrıntılı bilgi almak için Alanya Home ile iletişime geçebilirsiniz.

DETAYLAR

Açık hava olanakları

✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet
✓ Fitness — Evet	✓ Sauna — Evet	✓ Hamam — Evet
✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet	✓ Otopark — Evet	✓ Kiralama Yönetimi — Evet
✓ Balkon — Evet	✓ Asansör — Evet	

Galeri





