

Lumos Residence Mahmutlar Alanya Antalya Türkei

Mahmutlar Alanya Antalya

36.4833504, 32.1025918



Wohnanlage (Restwohnungen ab 102.500€).

- Es befindet sich im Zentrum von Mahmutlar, zwischen den Bergen und dem Meer, 300 Meter vom Meer entfernt.
- Es verfügt über eine 5-Sterne-Hotelinfrastruktur
- Premium Qualität
- 30 km vom Flughafen Gazipasa und 10 km vom Stadtzentrum von Alanya entfernt.

Schall- und Wärmedämmung, eigene Sonnenkollektoren bieten Ihnen Komfort und Stromeinsparungen.

Verschiedene Wohnungen mit einem, zwei und drei Schlafzimmern und Planung mit Meer- und Bergblick.

Du verdienst es, dein Leben lang im Himmel zu sein! Wählen Sie unseren Komplex!

günstige Lage

Es wurde nur wenige Gehminuten vom Meer und dem Zentrum entfernt gebaut. Aber gerade der Standort spielt für einen dauerhaften Aufenthalt und für einen Sommerurlaub in der Türkei eine äußerst wichtige Rolle.

Der Komplex bietet nicht nur die Nähe zum Strand, sondern auch die Bequemlichkeit der Erreichbarkeit. Sie müssen nicht bergauf fahren, die Straße verläuft genau in einer geraden Linie. Barbaros Straße, Unterhaltung, Restaurants und Cafés, ein großer Stadtpark, verschiedene Spielplätze, ein Samstagsmarkt, Geschäfte und Supermärkte sind ebenfalls in der Nähe. Zuletzt befindet sich BİM, das beliebteste bei Einheimischen und Touristen, im ersten Stock des Blocks B des Komplexes und ist der größte Supermarkt von Mahmutlara Migros – 200 m. auf Distanz. Der Hauptteil des Komplexes befindet sich so weit wie möglich von der Straße entfernt. Einige Wohnungen sind komplett auf die Berge ausgerichtet, was den Bewohnern dieser Wohnungen Ruhe bietet.

Bauqualität.

Unser Komplex ist eine hochwertige Bauanlage. Besonderes Augenmerk wurde auf Schall- und Wärmedämmung gelegt. Viele Leute wissen, dass türkische Wohnungen keine Zentralheizung haben und es im Winter ziemlich kalt ist. Um dieses Problem zu lösen, wurden neben einer erhöhten Wärmedämmung folgende Maßnahmen getroffen: Alle Schlafzimmer haben Laminat (ein Material wärmer als Fliesen oder Marmor) und deutsche Fußbodenheizung im Wohnzimmer und in den Bädern, die bereits im Preis enthalten ist .

Die Wohnungen sind zunächst mit leistungsstarker Klimaanlage und Deckenbeleuchtung ausgestattet. Jede Wohnung verfügt über Küchenmöbel, Sanitär, Schränke und sogar Spiegel in den Duschräumen. Jede Wohnung verfügt über einen offenen Balkon und Deckenbeleuchtung.

Große Fläche und ausgebaute Infrastruktur.

Alles, was die moderne Residenz hat, befindet sich in unserer Anlage. Außenschwimmbad, eine andere Tiefe von 300 Quadratmetern mit Pool, SPA-Center, Türkischem Bad, Dampfbad und Sauna, Duschen und Massageräumen, einem beheizten Innenpool, Spielplatz, Garten, Spielzimmer, Tennisplatz und Basketballplatz, Grillplatz, Panorama-Dachterrasse, Kino, Fitnessraum, Ruhezonen, Lobby, kostenloses W-Lan, Panoramaaufzüge, Lastenaufzug, Parkplatz, für Autos und Fahrräder, alles ist modern, schön, mit originellem Design. Die Infrastruktur der Anlage ist sowohl für Urlauber als auch für Residenten geeignet. Wenn alles in der Nähe ist, wird es viel einfacher, Ihre Freizeit für sich und Ihre Kinder zu organisieren. Der Bereich ist geschlossen und gesichert, es gibt ein Kamerasystem.

Architektur, Design und Layout.

* Das Gebäude sieht auf den Straßen von Mahmutlar sehr originell und innovativ aus. Die außergewöhnliche Form, die Gestaltung des Areals und der Gemeinschaftsräume, Wohnungen und Grundrisse fallen sofort ins Auge. In den letzten Jahren hat sich der Trend zu nicht standardisierten architektonischen Lösungen speziell für das Bauwesen in Alanya am deutlichsten im Projekt gezeigt. Dank der Bauweise des Gebäudes gleicht kaum eine Wohnung der anderen. Sie können wirklich Wohnungen für jeden Geschmack auswählen. Maisonetten mit einer Fläche von mehr als 200 Quadratmetern eignen sich für eine große Familie. Wohnung 1+1 (mit 1 Schlafzimmer) 53m² – 120m², Wohnung 2+1 (2 Schlafzimmer) 92m² -145m² je nach Sicht aus dem Fenster, je nach Vorlieben. So können Sie eine Option für diejenigen wählen, die mehr Platz schätzen, und diejenigen, die Geräumigkeit bevorzugen, und für diejenigen, die ein sehr begrenztes Budget haben und reichhaltigen Luxus lieben.

Aktuell noch 25 von 150 übrig

Zahlungspläne.

Wir bieten bequeme flexible Zahlungspläne für Wohnungen. Trotz der Tatsache,

dass der Komplex bereits gebaut ist, gibt es zinslose Raten von bis zu 1 Jahr! Nachdem 50% bezahlt sind, können Sie in Ihre Wohnung einziehen oder diese vermieten.

Verwaltung und Vermietung.

Aufgrund seiner Lage, Infrastruktur und Gestaltung ist die Anlage auch für Touristen sehr attraktiv. Der Mietgewinn in der 1+1- und 2+1-Apartmentanlage sieht bisher im Vergleich zu anderen Immobilien in der Türkei durchaus attraktiv aus und zeigt eine steigende Tendenz.

Überblick

Zweck: Verkauft	Square: neum2	Preise ab: €125000
Von der Mitte: bis 8 km	Vom Flughafen: 40km	Eigentum: Bauherr

Innenausstattung

Outdoor-Ausstattung

✓ Türsteher

✓ Sicherheit

✓ Balkon

✓ Aufzug



Alanya Home Construction & Real Estate

