

# Batıyakası Projekt – Modernes Wohnen in Kartal, Istanbul

KARTAL, ISTANBUL

40.88858, 29.1856536



Das Batıyakası Projekt bietet ein modernes Wohnerlebnis in Kartal, Istanbul, das städtisches Leben mit Grünflächen verbindet. Dieses groß angelegte Wohnprojekt, das unter der Garantie von Emlak Konut entwickelt wurde, zeichnet sich durch ein horizontales architektonisches Konzept auf der anatolischen Seite von Istanbul aus.

- Wohnungsoptionen von 1+1 bis 5+1
- Horizontales architektonisches Konzept
- Geräumige Balkone und Terrassen
- Soziale Einrichtungen und Sportbereiche
- Grüne Landschaftsflächen
- Smart-Home-Infrastruktur
- Gewerbliche Einheiten

Mit seiner familienfreundlichen Planung bietet das Batıyakası Projekt ein Lebenskonzept, das mit der Natur verwoben ist, mit umfangreichen Grünflächen, Gehwegen, Radwegen und sozialen Wohnräumen.

- Entwicklungsinvestitionsgebiet von Kartal
- Hohes Mietrenditepotenzial
- Zentrale Verkehrsvorteile
- Unternehmensbaugarantie
- Langfristiges Wertsteigerungspotenzial

## Überblick

Zweck: Fertige Eigenschaften	Square: 87 – 238m <sup>2</sup>	Umhauen: 1
Gesamte Etagen: 8	Preise ab: €292000	Höchstpreis: €797000
Von der Mitte: bis 3 km	Vom Flughafen: 20km	

## Innenausstattung

## Outdoor-Ausstattung

- ✓ Türsteher
- ✓ Sicherheit
- ✓ Schwimmbad
- ✓ Fitness
- ✓ Ruhe- & Grillplätze
- ✓ Parken
- ✓ Parkplatz (Geschlossen)
- ✓ Vermietungsmanagement
- ✓ Balkon
- ✓ Aufzug



## Agent Details

valentina@alanya-home.com – Валентина Султ

**Alanya Home Construction & Real Estate**

