

# EVINPARK KADIKOY КВАРТИРЫ 1+1, 2+1, 3+1 И 4+1

KADIKOY, ISTANBUL

40.9912955, 29.0245631



## Еvinpark Kadiköy — Современная жизнь и инвестиционная возможность в районе Фикиртепе

Расположенный в Фикиртепе — одном из самых динамично развивающихся районов азиатской части Стамбула, Evinpark Kadiköy сочетает современную архитектуру, выгодное расположение и развитую инфраструктуру. Проект идеально подходит как для семейного проживания, так и для инвесторов, предлагая комфортный образ жизни и высокий потенциал роста стоимости недвижимости.

### Основные преимущества Evinpark Kadiköy

- Готовые к заселению квартиры
- Оформленные документы на право собственности
- Пешая доступность до крупного торгового центра с более чем 100 магазинами
- Выгодное расположение рядом с автомагистралью E-5
- Удобный доступ к основным транспортным узлам Стамбула
- Высокий инвестиционный потенциал и перспективы роста стоимости недвижимости

### Удобное расположение и транспортная доступность

Evinpark Kadiköy находится в одном из самых удобных районов города, обеспечивая быстрый доступ к ключевым точкам Стамбула:

- Прямой выезд на автомагистраль E-5
- Близость к станциям метро и метробуса
- Удобное сообщение с линией Marmaray
- Быстрый доступ к районам Кадыкёй, Ускюдар, Аташехир и деловым центрам города

Благодаря развитой транспортной инфраструктуре жители экономят время на ежедневных поездках.

## Инфраструктура рядом с проектом

В непосредственной близости от комплекса расположены:

- Торговые центры и магазины
- Медицинские учреждения и больницы
- Школы, колледжи и университеты
- Рестораны, кафе и развлекательные заведения
- Парки и зоны отдыха

Развитая инфраструктура делает проект привлекательным как для проживания, так и для инвестиций.

## Особенности проекта и инфраструктура комплекса

Комплекс Evinpark Kadıköy построен на участке площадью около 8 274 м<sup>2</sup> и предлагает широкий спектр удобств:

- Квартиры различных планировок
- Открытый бассейн
- Современный фитнес-центр
- Сауна и зоны отдыха
- Детские игровые площадки
- Ландшафтные зеленые территории
- Подземный паркинг
- Круглосуточная охрана и видеонаблюдение
- Современные системы пожарной безопасности и аварийного оповещения

## Почему стоит выбрать Evinpark Kadıköy?

Evinpark Kadıköy является одним из самых привлекательных жилых проектов в районе городской реновации Фикиртепе. Благодаря удачному расположению, современной архитектуре, богатой инфраструктуре и высоким инвестиционным перспективам комплекс представляет собой отличное решение как для комфортного проживания, так и для выгодного вложения средств в недвижимость Стамбула.

### Обзор

|                            |                     |         |
|----------------------------|---------------------|---------|
| Цель: Готовая Недвижимость | Площадь: 61 - 241м2 | Этаж: 1 |
|----------------------------|---------------------|---------|

Цена от: €234000

Цены до: €879000

От центра: до 1 км

## Внутренние удобства

### Удобства на открытом воздухе

- ✓ Швейцар
- ✓ Охрана
- ✓ Бассейн
- ✓ Фитнес
- ✓ Сауна
- ✓ Площадки для отдыха и барбекю
- ✓ Стоянка
- ✓ Гараж
- ✓ Социальный клуб
- ✓ Управление арендой
- ✓ Балкон
- ✓ Лифт



### Agent Details

valentina@alanya-home.com – Валентина Султ

**Alanya Home Construction & Real Estate**

