

# ALANYA KONAKLI OZEL BAHCELI SITE ICINDE EŞYALI 3+1 VILLA

KONAKLI, ALANYA

36.5858973, 31.8903886



## Konaklı'da Satılık Müstakil Bahçeli Mobilyalı Villa I 3+1 Dupleks I Alanya

Alanya'nın gözde yaşam ve yatırım bölgelerinden Konaklı'da bulunan bu özel villa, geniş müstakil bahçesi ve site içerisindeki ayrıcalıklı konumuyla konforlu bir yaşam sunmaktadır. Toplam 580 m<sup>2</sup> arsa üzerine kurulu olan villa, 225 m<sup>2</sup> brüt ve 180 m<sup>2</sup> net kullanım alanına sahiptir.

3+1 dupleks olarak tasarlanan villa, tamamen mobilyalı ve beyaz eşyalı olarak satışa sunulmaktadır. Evin çevresini saran özel bahçe alanı demir tel çit ile çevrilmiş olup, ailenizle huzurlu ve güvenli bir yaşam sürmeniz için ideal bir ortam sağlamaktadır. Ayrıca villaya ait özel otopark alanı da bulunmaktadır.

Site içerisinde yer alan villa sakinleri; büyük açık yüzme havuzu, barbekü alanı, kamelya ve peyzajlı ortak bahçe gibi sosyal olanaklardan faydalanabilmektedir. Site görevlisi ve bahçıvan hizmetleri sayesinde yaşam kaliteniz her zaman üst seviyede tutulmaktadır.

### Villa Özellikleri

- 3+1 Dupleks
- 225 m<sup>2</sup> Brüt Kullanım Alanı
- 180 m<sup>2</sup> Net Kullanım Alanı
- 580 m<sup>2</sup> Arsa Payı
- Tam Mobilyalı
- Beyaz Eşyalı
- Özel Müstakil Bahçe
- Özel Otopark Alanı

## Site Özellikleri

- Büyük Açık Yüzme Havuzu
- Barbekü Alanı
- Kamelya
- Peyzajlı Bahçe
- Site Görevlisi
- Bahçıvan Hizmeti

## Lokasyon Avantajları

- Alanya Şehir Merkezi: 10 km
- Deniz: 1.200 metre

Hem yazlık kullanım hem de yüksek kira getirisi potansiyeliyle yatırım amaçlı değerlendirebileceğiniz bu özel villa, Alanya Konaklı'da huzurlu ve prestijli bir yaşam fırsatı sunmaktadır.

## Genel Bakış

Amaç: Hazır Mülkler	Alanı: 225m2	Toplam Kat: 2
Min fiyat: €310000	Manzara: Deniz/Dağ	Denizden: 1000 metre
Merkezden: 10 km		

## İç mekan olanakları

### Açık hava olanakları

- ✓ Kapıcı
- ✓ Güvenlik
- ✓ Havuz
- ✓ Dinlenme ve barbekü alanları
- ✓ Otopark
- ✓ Sosyal Kulüp
- ✓ Balkon



**Agent Details**

valentina@alanya-home.com – Валентина Султ

**Alanya Home Construction & Real Estate**

