

# ELIT ELIZE 1 RESIDENCE КВАРТИРА 1+1

CENTER, ALANYA

36.8844032, 30.6663075



Расположенная в престижном районе Сарай города Alanya, резиденция **Elit Elize 1 Residence** предлагает современный стиль жизни и высокий инвестиционный потенциал. Комплекс находится всего в 950 метрах от всемирно известного Kleopatra Plajı, обеспечивая удобный доступ к пляжу, набережной и городской инфраструктуре.

## Характеристики квартиры

Квартира планировки 1+1 расположена на 4 этаже и имеет площадь 62,7 м<sup>2</sup> брутто (45,7 м<sup>2</sup> нетто). Продуманная планировка включает светлую гостиную с кухней открытого типа (американская кухня), одну спальню, современную ванную комнату и балкон.

В квартире установлены система тёплого пола, два кондиционера и водонагреватель, что обеспечивает комфортное проживание в любое время года.

## Инфраструктура комплекса

Премиальный жилой комплекс, введённый в эксплуатацию в 2025 году, предлагает развитую рекреационную и SPA-инфраструктуру:

- Открытый бассейн
- Крытый бассейн
- Аквапарк
- Фитнес-зал
- Сауна и турецкий хамам
- Озеленённая территория

- Генератор
- Подземная парковка

Современная резиденция в 950 метрах от моря идеально подходит как для собственного проживания и отдыха, так и для получения стабильного дохода от аренды. Отличное расположение и развитая инфраструктура делают этот объект привлекательным предложением на рынке недвижимости Аланьи.

## Обзор

Цель: Готовая Недвижимость	Площадь: 62м2	Этаж: 4
Этажность: 9	Цена от: €143000	Вид: Горы
От моря: до 1000 м	От центра: в Центре	

## Внутренние удобства

### Удобства на открытом воздухе

- ✓ Швейцар
- ✓ Охрана
- ✓ Бассейн
- ✓ Крытый бассейн
- ✓ Фитнес
- ✓ СПА
- ✓ Сауна
- ✓ Хамам
- ✓ Паровая комната
- ✓ Площадки для отдыха и барбекю
- ✓ Стоянка
- ✓ Управление арендой
- ✓ Балкон
- ✓ Лифт



## Agent Details

valentina@alanya-home.com – Валентина Султ

Alanya Home Construction & Real Estate

