

# ПРОСТОРНАЯ КВАРТИРА 3+1 В ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ «GUNES» С БАССЕЙНОМ В ALANYA

ОВА, ALANYA

36.5362885, 32.0436447



Квартира расположена в районе Оба Гель города Alanya, в жилом комплексе **Güneş Apartmanı**, и предлагается к продаже как выгодный инвестиционный объект. Район Оба — один из самых престижных и активно развивающихся районов Аланьи, идеально подходящий как для постоянного проживания, так и для получения стабильного дохода от аренды.

## Характеристики квартиры

- Планировка 3+1 (3 спальни и гостиная)
- Общая площадь около 180 м<sup>2</sup>
- 3 ванные комнаты и санузел
- Просторная и функциональная планировка
- Большие балконы

## Инфраструктура комплекса

- Открытый бассейн
- Генератор
- Беседка и зоны отдыха

- Ухоженная территория

## Преимущества расположения

- 500 метров до моря
- 700 метров до Alanya Eğitim ve Araştırma Hastanesi
- 300 метров до Metro Gross Market
- В пешей доступности центр города, магазины, базар и остановки общественного транспорта

Благодаря удобному расположению и большой площади, данная квартира является отличным вариантом для покупки недвижимости в районе Оба, как для личного проживания, так и для инвестиции в недвижимость в Аланье.

## Обзор

Цель: Готовая Недвижимость	Площадь: 180м2	Этаж: 5
Этажность: 5	Цена от: €194000	От моря: до 500 м
От центра: в Центре		

## Внутренние удобства

### Удобства на открытом воздухе

- ✓ Швейцар
- ✓ Охрана
- ✓ Бассейн
- ✓ Управление арендой
- ✓ Балкон
- ✓ Лифт



**Agent Details**

valentina@alanya-home.com – Валентина Султ

**Alanya Home Construction & Real Estate**

