

# ORION VALLEY FURNISHED 1+0 STUDIO APARTMENT

AVSALLAR, ALANYA

36.6233844, 31.7679024



## Avsallar Orion Valley Sitesi'nde Satılık Eşyalı 1+0 Daire – Denize 400 m

Alanya'nın gözde bölgelerinden **Avsallar**'da yer alan **Orion Valley** sitesinde, yatırım ve tatil için ideal **eşyalı 1+0 daire** sizleri bekliyor.

Toplam **45 m<sup>2</sup>** kullanım alanına sahip dairemiz, **3. katta** yer almakta olup modern ve kullanışlı bir yaşam alanı sunmaktadır.

**2015 yapımı**, 7 katlı binada bulunan dairede **balkon**, **1 banyo/WC** ve **klima ile ısıtma sistemi** mevcuttur. Denize yalnızca **400 metre** mesafede olması sayesinde hem yazlık hem de kiralama açısından avantajlıdır.

## Site Özellikleri

Orion Valley, zengin sosyal donatılarıyla bölgenin en çok tercih edilen sitelerinden biridir:

- Açık ve kapalı yüzme havuzu
- Aqua park
- Fitness salonu
- Sauna, hamam
- Kafeterya
- Tenis kortu, futbol sahası

- Açık ve kapalı çocuk oyun alanları
- 7/24 güvenlik hizmeti

Neden Bu Daire?

- Avsallar merkezine yakın konum
- Denize yürüme mesafesi
- Eşyalı ve taşınmaya hazır
- Yüksek kira getirisi potansiyeli
- Site içerisinde otel konseptinde sosyal alanlar

**Alanya Avsallar’da satılık stüdyo daire, Orion Valley satılık daire, denize yakın eşyalı daire** arayışında olanlar için kaçırılmayacak bir fırsat.

Überblick

|                              |                   |                     |
|------------------------------|-------------------|---------------------|
| Zweck: Fertige Eigenschaften | Square: 45m2      | Umhauen: 3          |
| Gesamte Etagen: 7            | Preise ab: €61000 | Vom Meer: bis 400 m |

Innenausstattung

Outdoor-Ausstattung

- ✓ Türsteher
- ✓ Sicherheit
- ✓ Schwimmbad
- ✓ Innenpool
- ✓ Wasserpark
- ✓ Fitness
- ✓ Sauna
- ✓ Bad
- ✓ Dampfraum
- ✓ Ruhe- & Grillplätze
- ✓ Tennisplatz
- ✓ Parken
- ✓ Vermietungsmanagement
- ✓ Balkon
- ✓ Aufzug



## Agent Details

valentina@alanya-home.com – Валентина Султ

**Alanya Home Construction & Real Estate**

