

# ELYSIUM GARDEN 1+1, 2+1, 3+1, 4+1 DAIRELER

OBA, ALANYA

36.5362487, 32.0436323



## Elysium Garden – Alanya Oba’da Lüks ve Doğa ile İç İçe Yaşam

Elysium Garden, Alanya’nın Oba Mahallesi’nde, şehir yaşamının monotonluğundan uzak, doğayla iç içe bir yaşam sunan prestijli bir konut projesidir. 8040 m<sup>2</sup> arazi üzerinde konumlanan site, 5 blok ve 98 daireden oluşmakta olup, kendine özgü mimarisi ve estetik tasarımıyla fark yaratmaktadır.

Denize yalnızca 1.300 metre uzaklıkta olan Elysium Garden, yeni çevre yoluna 200 metre mesafededir. Site, kapalı ve açık yüzme havuzları, çocuk oyun alanı, hamam, sauna, buhar odası ve masaj odası gibi üst düzey sosyal olanaklarla donatılmıştır. Ayrıca kapalı otopark ile yaşam konforu en üst seviyeye çıkarılmıştır.

## Daire Seçenekleri ve Özellikleri:

- 1+1: 58–60 m<sup>2</sup>
- 2+1: 94 m<sup>2</sup> – 115 m<sup>2</sup>
- 3+1: 125 m<sup>2</sup>
- 4+1: 162–175 m<sup>2</sup> (çatı dubleks seçeneği)
- 2+1: 101–104 m<sup>2</sup> ve 5+1: 173 m<sup>2</sup> (bahçe dubleks seçeneği)

Tüm daireler, **akıllı ev sistemi**, **yerden ısıtma**, **elektrikli panjur** ve modern yaşam konforunu sağlayan birçok özelliikle donatılmıştır. Dayanıklı malzemeler ve profesyonel işçilikle hayata geçirilen Elysium Garden, güvenli ve uzun ömürlü bir yatırım fırsatı sunar.

## Proje Tarihleri:

- Başlangıç: 01 Kasım 2023

- Bitiş: 01 Aralık 2025

### Ödeme Koşulları:

- 1+1 dairelerde %40 peşinat, diğer dairelerde %35 peşinat
- Kalan tutar için 12 aya kadar vade imkanı
- Aylık yönetim ücreti: 80 \$

Alanya Oba'da denize yakın, lüks ve doğayla iç içe bir yaşam arayanlar için Elysium Garden, her günü unutulmaz kılacak konforu ve estetiği sunmaktadır.

### Genel Bakış

Amaç: Hazır Mükler	Alanı: 59 – 162m2	Kat: 1
Toplam Kat: 5	Min fiyat: €187500	Maks fiyat: €475000
Denizden: 1000 metre	Merkezden: 1 km	Havaalanından: 30km

### İç mekan olanakları

#### Açık hava olanakları

- ✓ Kapıcı
- ✓ Güvenlik
- ✓ Havuz
- ✓ Kapalı Havuz
- ✓ Fitness
- ✓ Sauna
- ✓ Hamam
- ✓ Buhar Odası
- ✓ Otopark
- ✓ Otopark (Kapalı)
- ✓ Kiralama Yönetimi
- ✓ Balkon
- ✓ Asansör



**Agent Details**

valentina@alanya-home.com – Валентина Султ

**Alanya Home Construction & Real Estate**

