

# LORY QUEEN RESIDENCE ДУПЛЕКС 2+1 С ВИДОМ НА МОРЕ В 200 М ОТ ПЛЯЖА

KESTEL, ALANYA

36.5073321, 32.0784408



В одном из самых востребованных районов Кестеля, в комплексе **Lory Queen Residence**, представлен на продажу **меблированный дуплекс 2+1**, который сочетает в себе выгодную инвестиционную возможность и комфортные условия для проживания. Площадь квартиры составляет **110 м<sup>2</sup>**, планировка включает **две ванные комнаты, два балкона** и современное просторное внутреннее оформление. Здание было построено в **2015 году**, состоит из **4 этажей**, а квартира располагается на **верхнем этаже**. Отопление осуществляется с помощью кондиционеров, что обеспечивает комфорт в любое время года. Расстояние до моря составляет всего **200 метров**, что существенно повышает привлекательность объекта.

Жилой комплекс Lory Queen Residence предлагает развитую инфраструктуру, что делает его одним из самых популярных в районе. В комплексе предусмотрены **круглосуточная охрана, открытый и крытый бассейны, детская площадка, паровая комната, сауна, турецкий хамам, генератор, фитнес-центр, зона барбекю и водная горка**. Благодаря современному дизайну, удачному расположению и богатым социальным удобствам, эта квартира является отличным вариантом для тех, кто ищет безопасное, комфортное и качественное жильё в Кестеле.

## Обзор

Цель: Готовая Недвижимость	Площадь: 110м2	Этаж: 4
Этажность: 5	Цена от: €184000	Вид: Море
От моря: до 200 м	От центра: до 1 км	От аэропорта: 25км

## Внутренние удобства

## Удобства на открытом воздухе

- ✓ Швейцар
- ✓ Охрана
- ✓ Бассейн
- ✓ Крытый бассейн
- ✓ Аквапарк
- ✓ Фитнес
- ✓ Сауна
- ✓ Хамам
- ✓ Паровая комната
- ✓ Площадки для отдыха и барбекю
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Игровая комната
- ✓ Стоянка
- ✓ Управление арендой
- ✓ Балкон
- ✓ Лифт



### Agent Details

valentina@alanya-home.com – Валентина Султ

**Alanya Home Construction & Real Estate**

