# КЕСТЕЛ ПЕРВАЯ ЛИНИЯ У МОРЯ 3+1 КВАРТИРА ДЛЯ ГРАЖДАНСТВА

KESTEL, ALANYA 36.5073321, 32.0784408







## ПРОДАЕТСЯ 3+1 - КВАРТИРА-ДУПЛЕКС У МОРЯ, ПОДХОДИТ ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ ГРАЖДАНСТВА | АЛАНИЯ, КЕСТЕЛ

Просторная квартира-дуплекс расположена в районе Кестель (Аланья), недалеко от отеля Michell. Объект имеет прямой выход к морю и панорамный вид, что делает его отличным вариантом как для постоянного проживания, так и для инвестиций.

#### Характеристики объекта

- Дуплекс на 4 этаже
- 175 м² брутто, 150 м² нетто
- Планировка 3+1
- Ориентация на юг, запад и север
- Отдельная кухня
- 2 ванные комнаты + WC
- 2 балкона
- Продается без мебели
- Лифт и парковка

• Ежемесячный взнос: 150 TL

• Подходит для получения турецкого гражданства

Квартира расположена в одном из самых востребованных прибрежных районов Алании и обладает высоким инвестиционным потенциалом. Просторная планировка, прямой доступ к морю и уникальное расположение делают этот объект отличным предложением для комфортной жизни и аренды.

#### Обзор

Цель: Готовая Недвижимость	Площадь: 175м2	Этаж: 4
Этажность: 5	Цена от: €349000	Вид: Море
От моря: Первая линия	От центра: до 3к м	От аэропорта: 25км

#### Внутренние удобства

#### Удобства на открытом воздухе

✓ Стоянка
✓ Балкон
✓ Лифт



### **Alanya Home Construction & Real Estate**



#### **Agent Details**