

# КЕСТЕЛ ПЕРВАЯ ЛИНИЯ У МОРЯ 3+1 КВАРТИРА ДЛЯ ГРАЖДАНСТВА

KESTEL, ALANYA

36.5073321, 32.0784408



## ПРОДАЕТСЯ 3+1 - КВАРТИРА-ДУПЛЕКС У МОРЯ, ПОДХОДИТ ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ ГРАЖДАНСТВА | АЛАНИЯ, КЕСТЕЛ

Просторная квартира-дуплекс расположена в районе Кестель (Аланья), недалеко от отеля Michell. Объект имеет прямой выход к морю и панорамный вид, что делает его отличным вариантом как для постоянного проживания, так и для инвестиций.

### Характеристики объекта

- Дуплекс на 4 этаже
- 175 м² брутто, 150 м² нетто
- Планировка 3+1
- Ориентация на юг, запад и север
- Отдельная кухня
- 2 ваннные комнаты + WC
- 2 балкона
- Продается без мебели
- Лифт и парковка

- Ежемесячный взнос: 150 TL
- Подходит для получения турецкого гражданства

Квартира расположена в одном из самых востребованных прибрежных районов Алании и обладает высоким инвестиционным потенциалом. Просторная планировка, прямой доступ к морю и уникальное расположение делают этот объект отличным предложением для комфортной жизни и аренды.

## Обзор

|                            |                    |                    |
|----------------------------|--------------------|--------------------|
| Цель: Готовая Недвижимость | Площадь: 175м2     | Этаж: 4            |
| Этажность: 5               | Цена от: €349000   | Вид: Море          |
| От моря: Первая линия      | От центра: до 3к м | От аэропорта: 25км |

## Внутренние удобства

### Удобства на открытом воздухе

- ✓ Стоянка
- ✓ Балкон
- ✓ Лифт



**Alanya Home Construction & Real Estate**

### Agent Details

valentina@alanya-home.com – Валентина Султ

