

# Комплекс Sunshine Site Oba – Под ВНЖ Квартира 2+1

ОВА, ALANYA

36.5362487, 32.0436323



Этот жилой апартамент 2+1 в комплексе Sunshine Site в районе Оба (Аланья) представляет собой выгодное предложение для постоянного проживания и инвестиций. Расположенный рядом с Koçtaş, апартамент имеет площадь 95 м<sup>2</sup>, включает две просторные лоджии, одну ванную комнату и современную кухню открытого типа. Квартира находится на третьем этаже и продается полностью меблированной, что позволяет сразу въехать после покупки. Расстояние до пляжа составляет всего 600 метров, что делает объект особенно привлекательным для покупателей, ищущих недвижимость в Обе.

## Инфраструктура комплекса Sunshine Site

К услугам жителей: открытый бассейн, ухоженные зелёные зоны, генератор, складские помещения и система видеонаблюдения. Комплекс расположен в пешей доступности от супермаркетов, общественного транспорта, медицинских учреждений, школ и социальных объектов, обеспечивая комфортное проживание круглый год.

## Преимущества покупки недвижимости в Обе, Алания

Оба — один из самых востребованных районов Алании, известный высокой доходностью от аренды и стабильным ростом стоимости недвижимости. Этот меблированный апартамент, подходящий для постоянного проживания, с полной инфраструктурой и близким расположением к морю, является отличным вариантом как для проживания, так и для инвестиций. Объект подходит для краткосрочной и долгосрочной аренды и пользуется спросом у семей, туристов и иностранных инвесторов.

## Обзор

Цель: Готовая Недвижимость	Площадь: 95м <sup>2</sup>	Этаж: 3
Этажность: 5	Цена от: €174000	От моря: до 500 м
От центра: в Центре	От аэропорта: 30км	

## **Внутренние удобства**

### **Удобства на открытом воздухе**

- ✓ Швейцар
- ✓ Охрана
- ✓ Бассейн
- ✓ Стоянка
- ✓ Управление
- ✓ Балкон
- ✓ Лифт
- ✓ арендой



### **Agent Details**

valentina@alanya-home.com – Валентина Султ

**Alanya Home Construction & Real Estate**

