

ROYAL CROWN RESIDENCE DENİZ MANZARALI 2+1 VE 3+1 DAİRELER

BEKTAS, ALANYA

36.569112, 32.0045355



Royal Crown – Элитные квартиры с видом на море в Аланье

Компания **Royal Construction** с гордостью представляет свой новый престижный проект – **Royal Crown**, расположенный в самом сердце Аланьи. Комплекс предлагает панорамный вид на море, высокий уровень комфорта и отличную инвестиционную привлекательность.

Проект находится всего в **1 800 метрах от пляжа Кейкубат**, в одном из самых перспективных и живописных районов — **Бекташ (Мамады)**.

Уникальное расположение

Royal Crown удачно расположен рядом со всеми важными объектами городской инфраструктуры:

- **2 км до порта Аланьи**
- **40 км до аэропорта Газипаша**
- **120 км до аэропорта Анталии**
- **700 метров до больниц, школ, банков и госучреждений**

Проект сочетает в себе удобство городской жизни с тишиной и уединением — идеальное решение для постоянного проживания, отдыха или аренды.

Общая информация о проекте

Жилой комплекс построен на участке площадью **3 266 м²** и состоит из одного блока, включающего всего **11 эксклюзивных квартир**, что обеспечивает приватность и комфорт.

Типы квартир:

- **8 квартир 2+1** (площадь от 79,2 до 117 м²)
- **3 квартиры-дуплекса 3+1** (площадь от 160,1 до 163 м²)

Все квартиры имеют **прямой вид на море**, просторные планировки и современный дизайн.

Инфраструктура комплекса

Для комфортной жизни и отдыха на территории комплекса предусмотрены следующие объекты:

- Открытый бассейн
- Детский бассейн
- Подземная парковка
- Сауна
- Фитнес-зал
- Лобби
- Офис управления
- Детская игровая площадка

Технические характеристики и оснащение квартир

Общие характеристики здания:

- Спутниковая антенна

- Инфраструктура для Wi-Fi
- Генератор
- Водяной насос и резервуар
- Лифт

Оснащение квартир:

- Проточный водонагреватель
- Подготовка под установку кондиционеров в каждой комнате
- Тёплый пол в ванных комнатах
- Натяжные потолки с точечным освещением
- Моющаяся краска на стенах
- Керамическая плитка
- Современные кухонные и ванные шкафы
- Электрические рольставни
- Алюминиевые окна
- Стекланные балконные перила с алюминиевой основой
- Санфаянс и смесители премиум-класса
- Встроенный кухонный комплект: духовка, варочная панель и вытяжка

Безопасность и защита

Безопасность жителей – один из главных приоритетов проекта. В комплексе предусмотрены:

- Аварийные выходы и лестницы
- Противопожарные шкафы
- Система видеонаблюдения
- Металлические входные двери
- Видеодомофон
- Зоны сбора в случае чрезвычайных ситуаций

Почему выбирают Royal Crown?

- Уникальное расположение в центре Аланьи
- Вид на море из каждой квартиры
- Небольшой жилой комплекс – всего 11 квартир
- Современные технологии строительства и качественные материалы
- Развитая инфраструктура для жизни и отдыха
- Высокий арендный потенциал
- Прекрасный выбор для ПМЖ, отпуска или инвестиций

Royal Crown — это не просто квартира, это новый уровень жизни в Аланье. Начните свою новую главу у моря уже сегодня.

Обзор

Цель: Продажа	Площадь: 80 - 163м2	Этаж: 1
Этажность: 2	Цена от: €499000	Цены до: €725000
Вид: Море	От моря: до 2000 м	От центра: до 1 км
От аэропорта: 40км		

Внутренние удобства

Удобства на открытом воздухе

- ✓ Швейцар
- ✓ Охрана
- ✓ Бассейн
- ✓ Фитнес
- ✓ Сауна
- ✓ Площадки для отдыха и барбекю
- ✓ Стоянка
- ✓ Гараж
- ✓ Управление арендой
- ✓ Балкон
- ✓ Лифт



Agent Details

valentina@alanya-home.com – Валентина Султ

Alanya Home Construction & Real Estate

