### **MAXIMA RESIDENCE**

MAHMUTLAR, ALANYA 36.4902361, 32.0990063







# Продается просторная квартира 3+1 в Махмутларе — Maxima Residence

Квартира с тремя спальнями в жилом комплексе Maxima Residence, расположенная в престижном районе Махмутлар (Аланья), всего в 500 метрах от моря. Общая площадь — 140 м². Современная планировка, открытая кухня, два санузла и два просторных балкона идеально подойдут для комфортной жизни или инвестиций.

#### Характеристики квартиры:

- 3 спальни и гостиная
- Без мебели
- 2 ванных комнаты / санузла
- Кухня открытого типа (американская)
- 2 балкона
- Общая площадь 140 м<sup>2</sup>
- Всего 500 метров до моря

#### Инфраструктура комплекса:

• Открытый бассейн

- Лифт
- Открытая парковка
- Озелененный сад
- Беседка и зона отдыха

Maxima Residence расположен в шаговой доступности от пляжа, магазинов, остановок общественного транспорта и всей городской инфраструктуры. Подходит как для постоянного проживания, так и для летнего отдыха.

### Обзор

Цель: Готовая Недвижимость	Площадь: 140м2	Этаж: 10
Этажность: 11	Цена от: €124000	Вид: Море/Горы
От моря: до 500 м	От центра: до 1 км	От аэропорта: 25км

### Внутренние удобства

# Удобства на открытом воздухе

✓ Швейцар
✓ Бассейн
✓ Площадки для
✓ Стоянка отдыха и барбекю

✔ Балкон ✔ Лифт







valentina@alanya-home.com - Валентина Султ